



Apartmán ve středním patře na prodej v Marbelle, Marbella

1 275 000 €

Reference: R4874884 Bedrooms: 9 Bathrooms: 3 Build Size: 343m²





Costa del Sol, Marbella

Exkluzivní prodej.

Obchodní prostory / kancelář se nachází ve vstupním patře budovy, která se nachází na nábřeží Marbelly a v centru města.

Je zde také možnost přestavby na 9 malých samostatných apartmánů, k využití jako turistické apartmány. Viz půdorysy.

Kancelář s užitnou plochou 343 m² zabírá prakticky celé hlavní patro budovy, všechny místnosti mají velká okna do ulice, s přímým výhledem na moře a nábřeží, orientované jak na jih, tak na východ a západ, kam po celý den proniká spousta přirozeného světla.

V současné době má kancelář 7 na sobě nezávislých kanceláří, kromě toho je zde velkorysá centrální vstupní hala a recepce, která bezprostředně sousedí s obrovskou zasedací místností se 2 venkovními terasami s výhledem na moře. Kromě toho je zde malá místnost, která byla využívána jako kuchyňka pro zaměstnance. A 4 koupelny vhodně rozmístěné v rámci kanceláře.

V budově je po celý den k dispozici vrátnice a recepční služba, a to i v nočních hodinách.

Tato fantastická kancelář je ideální pro advokátní kancelář, agenturu, pojišťovnu, lékařské konzultace, zubní kliniku atd. atd.

Obecně pro jakýkoli typ kanceláře, která vyžaduje hodně prostoru a především vynikající polohu se snadnou dostupností v centru města.



Features:

Funkce

Výtah

Mramorové podlahy

Nastavení

Beachfront

Zabezpečení

24hodinová bezpečnost

Orientace

Východní

Jižní

Západ

Stav

Dobrý

Parkoviště

Ulice

Pohledy

Moře

Pláž

Nábytek

Není zařízeno