



Tussenverdieping Appartement te koop in Estepona, Estepona

875.000 €

Referentie: R4923451 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 89m² Terras: 16m²





Costa del Sol, Estepona

Modern 3-slaapkamer appartement aan het strand in het hart van Estepona!

Word elke dag wakker met het geluid van de golven en een adembenemend uitzicht op zee in dit prachtig gerenoveerde appartement met 3 slaapkamers en 2,5 badkamer in het hart van Estepona Center. Deze volledig gemeubileerde woning ligt op de eerste lijn aan het strand en biedt de perfecte mix van comfort, stijl en een onovertroffen locatie.

Bij binnenkomst word je verwelkomd door een lichte en ruime open woonkamer, naadloos verbonden met de eethoek en een volledig uitgeruste moderne keuken. Vanaf hier stap je het privéterras op en geniet je van een panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee. Het is de ideale plek voor je ochtendkoffie of een drankje 's avonds.

Als je door de hal loopt, vind je een apart gastentoilet en een moderne gedeelde badkamer. De twee gezellige gastenslaapkamers bieden ingebouwde kasten en veel natuurlijk licht. Aan de rechterkant is de hoofdslaapkamer met een ensuite badkamer, ontworpen voor rust en ontspanning.

Exclusieve kenmerken

- Eerste-lijn strandlocatie-directe toegang tot Playa de la Cala.
- Privéterras met prachtig uitzicht op zee.
- Volledig gemeubileerd verkocht - instapklaar!
- Wordt geleverd met LPO en een toeristische licentie - ideaal voor persoonlijk gebruik of als investering in verhuur.
- Trapvrije toegang en voorzieningen in het gebouw ontworpen voor rolstoeltoegankelijkheid inclusief lift.
- Airconditioning, Wi-Fi

Toplocatie

Dit appartement ligt op een steenworp afstand van alles wat Estepona te bieden heeft:

- Strand, restaurants, cafés en winkels zijn allemaal op loopafstand.
- Gemakkelijke toegang tot Marbella, Puerto Banús, Malaga en de luchthaven van Gibraltar.

Of je nu op zoek bent naar een luxe huis aan het strand of een huurwoning met een hoog rendement, dit appartement biedt het allemaal.

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen en ervaar het kustleven op zijn best!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
uitzicht op het strand

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Energiebeoordeling

E

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Commerciele omgeving
Dicht bij strand
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Eerstelijns strand
Stad
Eerste lijn strandontwikkeling

Keuken

Volledig ingerichte keuken

CO2 Emission Rating

D

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Goede conditie
Onlangs gerenoveerd

Categorie

Investering
Aan zee
Bestaande bouw