



Önálló villa eladó Estepona, Estepona

3.800.000 €

Reference: R4863955 Bedrooms: 7 Bathrooms: 5 Plot Size: 1.750m² Build Size: 636m²





Costa del Sol, Estepona

Csodálatos villa panorámás kilátással a tengerre és a hegyekre Estepona egyik legexkluzívabb és legkeresettebb lakóövezetében, az urbanizáció szívében, a kikötő közelében és sétatávolságra Estepona legforgalmasabb strandjától, a Playa del Cristo . Ez az ingatlan csendes és jól összekapcsolt területen található, közel az iskolákhoz, üzletekhez és mindenféle közműhöz és szolgáltatáshoz, valamint különleges biztonsággal, mivel kevesebb mint 50 méterre található a helyi rendőrkapitányságtól. Ezenkívül ez a villa biztonsági kamerákkal van felszerelve, amelyek állandó kapcsolatban állnak egy biztonsági céggel.

Ez a ház egy igazi gyöngyszem, szilárd és impozáns építéssel, amely magas és laza falakkal tűnik ki. Egy nagy, 1750 m²-es telken épült, amely elegendő helyet biztosít a szabadban való tartózkodáshoz. A villa három szinten oszlik meg, és több mint 7 hálószobával rendelkezik, ami lehetőséget ad arra, hogy a ház egyes helyiségeit az Ön igényei szerint átalakítsa. Ezenkívül több társalgót, teraszt és egy nagyon nagy kertet talál egy bájos vendégházzal és egy csodálatos medencével. Van egy fedett garázs is két autó számára, és egy nagy további hely, hogy több autót fedetlenebbül parkoljon. És azt is ki kell emelnünk, hogy a pincében két nagy ablak van a külsőre.

Ez a villa kitűnik a kiváló kivitelezéssel és a magas színvonalú jellemzőkkel. A belső ács munkák fából és PVC-ből készültek, ami eleganciát és melegséget kölcsönöz. Ezenkívül dupla ablakos külső ács munkával rendelkezik, amely kiváló hő- és hangszigetelést biztosít. És nem felejtethetjük el megemlíteni az úszómedencét, ahol a legforróbb napokon is hűsölhet és pihenhet, valamint a csodálatos teniszpályát.

Ami a helyszínt illeti, ez a villa Estepona városában található, amely Malaga tartományban található. Estepona gyönyörű strandjairól, andalúziai bájáról és gazdag történelméről ismert. Ezen kívül széles körű szolgáltatásokkal és kényelmi szolgáltatásokkal rendelkezik, mint például iskolák, üzletek és szabadidős központok, golfpályák és egy klub sportpályákkal, különböző medencékkel és étteremmel, ráadásul a Marina közelsége mellett, amely megkönnyíti számunkra. lehetőség mindenféle tengeri tevékenység gyakorlására. Ami a tömegközlekedést illeti, ez a terület egy közeli buszjáratral rendelkezik, amely lehetővé teszi, hogy kényelmesen mozogjon a városban.

A villa elosztása a következőképpen alakul:

- ALAGSOR: Ezen az emeleten lépcső, egy nagy nappali, egy hálószoba, gépterem, kazán, raktár, tároló, nagy ciszterna, fedett garázs két autó számára és több fedetlen hely több autó számára a villa zárt területén belül.
- FÖLDSZINT: A földszinten található a főbejárat, egy előszoba, egy hall, egy tágas nappali, egy étkező, egy könyvtár, egy nappali, egy WC, egy konyha, egy iroda, egy kamra, egy hátsó udvar , egy terasz, egy kert, egy medence, egy veranda, és egy vendégház nappalival, bárral és fürdőszobával. Ezenkívül van egy teniszpálya, hogy élvezze a szabadidőt és a szórakozás pillanatait a családdal vagy a barátokkal.
- ELSŐ EMELET: Ezen az emeleten öt hálószoba, három fürdőszoba és egy nagy terasz található, ahonnan csodálatos kilátás nyílik a tengerre és az Estepona hegyekre.

Röviden, ez a csodálatos villa Estepona-ban az álmai otthona. Kiváltságos elhelyezkedése, a tengerre néző kilátás, a bőséges tér és a kiváló tulajdonságok egyedülálló lehetőséggé teszik. Ne hagyja ki a lehetőséget, hogy Estepona egyik legexkluzívabb területén éljen. Lépjen kapcsolatba velünk, és kérjen további információkat erről az ingatlanról! Várjuk, hogy segítsünk megtalálni új otthonát!

Önálló villa Estepona Puerto-ban 636 m²-es, 1750 m²-es telken, 3 szinten elosztva. A villa 7 hálószobával, 5 fürdőszobával, nappalival, 1 konyhával, déli fekvéssel, 2 parkolóhellyel rendelkezik.



JELLEMZŐK:

Belső ácsmunkák: fa

Külső ácsmunkák: dupla ablak és PVC.

Medence

Tenisz

Kiváló minőségű anyagok: Márványpadló, egykaros csaptelepek, melegvíz napkollektorokból, stb.



Features:

Features

Fedett terasz
 Közeli szállítás
 Magán terasz
 Tárolóhely
 Fürdőszoba
 Márványpadló
 Dupla üvegezés
 Felszerelt szekrények
 Szolárium
 Wifi
 Tornaterem
 Játékszoba
 Evezős tenisz
 Tenispálya
 Vendéglakás
 Vendégház
 Segédszoba
 Bár
 Barbeque
 Udvariasság
 Pince
 Száloptikai

Views

Tenger
 Medence
 Strand

Pool

Magán

Garden

Magán

Utilities

Villamosenergia
 Iszható víz
 Telefon

Orientation

Déli

Setting

Közel a kikötőhöz
 Urbanizáció
 A tenger közelében
 Közel a városhoz
 Az iskolák közelében
 Kikötő
 Közel a kikötőhöz

Furniture

Nem berendezett

Security

Kapuált komplexum
 Telefonbejáratú telefon
 Biztonságos

Category

Beruházás
 Tengerparti
 Luxus
 Viszonteladás

Climate Control

Légkondicionálás
 Hideg a/c
 Forró légkondicionáló
 Kandalló
 Központi fűtés

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Magán
 Fedett
 Több mint egy