



Egyedi villa eladó Nueva Andalucia, Marbella, Spanyolország

1.295.000 €

Reference: R3780094 Bedrooms: 5 Bathrooms: 4 Plot Size: 610m² Build Size: 382m² Terrace: 60m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Helyszín! Helyszín! Helyszín! Nagy mediterrán villa déli tájolású tengerre néző kilátással Nueva Andalucía felső részén található. Az ingatlan nagyon könnyen megközelíthető a főutcáról az összes kényelmi szolgáltatás, étterem és golfpálya közelében. Ez az ingatlan nagyszerű nyaraló és jó bérleti potenciállal rendelkezik. Az ingatlan 3 szinten oszlik meg. 5 hálószobával és 4 fürdőszobával, tágas nappalival, kandallóval, jó méretű, teljesen felszerelt konyhával és teraszokkal, saját medencével. A ház spanyol stílusban van kialakítva, és csodálatos kilátás nyílik a házból. A ház szép, de természetesen egy kis modernizációval csodálatos otthonná válhat, amely ötvözi az andalúziai és a modern. Legközelebbi létesítmények: Golfpálya: 1-5 perc Strand: 4 perc Éttermek: 3-5 perc Repülőtér: 50 perc Marbella Puerto Banús: Banánus: 5 perc Marbella város: 13 perc Estepona város: 18 perc Nueva Andalúziáról: Marbella legnagyobb városrésze. Kiterjedt lakóövezet, ahol luxus villák és apartmanok találhatók bájos kertek, kereskedelmi központok és éttermek széles választékával. Tökéletes terület a golfozók számára, mivel 5 nagy golfpálya veszi körül. A magaslati fekvésnek köszönhetően Nueva Andalucía kiváltságos, látványos kilátással a tengerre és a hegyekre. Mindössze 5' autótútra az éjszakai élet központjától - Puerto Banus - mégis elég messze van ahhoz, hogy élvezze a nyugalmat. Érdekli? Lépjen kapcsolatba velünk további információkért és látogatásokért! Érdeklődjön szolgáltatásainkról: repülőtéri transzfer, szállodai foglalások, adóazonosítószám igénylés, bankszámlanyitás, valamint ügyvédek, adótanácsadók, rezidencia menedzsment és Golden Visa igénylés ajánlása.



Features:

Features

Fedett terasz
Közel szállítás
Magán terasz
Műholdas tv
Tárolóhely
Fürdőszoba
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Szolárium
Wifi
Tornaterem
Játékszoba
Vendéglakás
Vendégház
Segédszoba
Fapadló
Barbeque
Étterem a helyszínen
Mecset közelében
Személyzet szállása
Istálló
Pince
Hozzáférés a csökkent mobilitású emberek számára

Views

Tenger
Hegy
Ország
Kert
Medence
Golf
Városi
Utca

Pool

Magán

Garden

Magán

Orientation

Déli
nyugat
Délnyugat

Setting

Kereskedelmi terület
Közel a golfhoz
Közel a kikötőhöz
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében
Falu
Az erdő közelében
Közel a kikötőhöz

Furniture

Teljesen berendezett
Részben berendezett
Választható

Security

Kapuált komplexum
Telefonbejáratú telefon
Biztonságos

Climate Control

Légkondicionálás
Kandalló

Condition

Jó

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Földalatti
Garázs
Magán



Utilities

Villamosenergia

Iszható víz

Telefon

Category

Üdülési házak

Beruházás

Olcsó

Golf

Luxus

Viszonteladás

Fedett

Nyitott

Utca

Kommunális

Több mint egy

Energy Rating

A

CO2 Emission Rating

A