



Samostatně stojící vila na prodej v Nueva Andalucia, Marbella, Španělsko

1 295 000 €

Reference: R3780094 Bedrooms: 5 Bathrooms: 4 Plot Size: 610m² Build Size: 382m² Terrace: 60m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Umístění! Lokalita! Lokalita! Velká středomořská vila s jižní orientací a výhledem na moře se nachází v horní části Nueva Andalusié. Nemovitost má velmi snadný přístup z hlavní ulice v blízkosti veškeré občanské vybavenosti, restaurací a golfových hřišť. Tato nemovitost je skvělým rekreačním domem a s dobrým potenciálem k pronájmu. Nemovitost je rozložena na 3 podlažích. S 5 ložnicemi a 4 koupelnami, prostorným obývacím pokojem s krbem, dobře vybavenou kuchyní a terasami s vlastním bazénem. Dům je navržen ve španělském stylu a má nádherný výhled z domu. Dům je pěkný, ale samozřejmě s malou modernizací se může stát úžasným domovem, který kombinuje andaluské a moderní. Nejbližší zařízení: Golfové hřiště: 1-5 minut Pláž: golfové hřiště, golfové hřiště, golfové hřiště, golfové hřiště: Pláž: 4 minuty Restaurace: 4 km od hotelu: Restaurace: 3-5 minut Letiště: 3-5 minut: 50 minut Marbella Puerto Banús: 5 minut Město Marbella: 13 minut Město Estepona: 18 minut O Nueva Andalusii: V Marbellé se nachází největší nově vybudovaná čtvrť. Je to rozsáhlá obytná zóna s luxusními vilami a apartmány umístěnými mezi půvabnými zahradami, obchodními centry a širokou nabídkou restaurací. Ideální oblast pro golfisty, protože je obklopena 5 velkými golfovými hřišti. Vzhledem k nadmořské výšce je Nueva Andalucía privilegovaná nádherným výhledem na moře a hory. Pouze 5' autem od centra nočního života - Puerto Banus - a přesto dostatečně daleko, abyste si mohli užívat klidu. Máte zájem? Kontaktujte nás pro více informací a návštěvy! Zeptejte se nás na naše služby: letištní transfery, rezervace hotelů, žádosti o daňové identifikační číslo, založení bankovních účtů a také doporučení právníků, daňových poradců, správu rezidencí a žádosti o zlatá víza.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi
Tělocvična
Herní místnost
Apartment pro hosty
Penzion
Pokoj
Dřevěné podlahy
Garbeque
Restaurace na místě
Poblíž mešity
Ubytování zaměstnanců
Stáje
Suterén
Přístup pro lidi se sníženou mobilitou

Pohledy

Moře
Hora
Země
Zahrada
Bazén
Golf
Městský
Ulice

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé

Orientace

Jižní
Západ
Jihozápad

Nastavení

Komerční oblast
Blízko golfu
Blízko přístavu
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
Obec
Blízko lesa
V blízkosti přístavu

Nábytek

Plně zařízený
Část zařízená
Volitelný

Zabezpečení

Gated Complex
Vstupní telefon
Trezor

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Krb

Stav

Dobrý

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí
Garáž
Soukromé
Zakryté



Utility

Elektrina
Pitná voda
Telefon

Kategorie

Holiday Homes
Investice
Levný
Golf
Luxus
Další prodej

OTEVŘENO

Ulice
Komunální
Více než jeden
Hodnocení energie
A

Hodnocení emisí CO2

A