



## Vrijstaande Villa te koop in Marbesa, Marbella

**3.900.000 €**

Referentie: R4723084 Slaapkamers: 5 Badkamers: 6 Plotgrootte: 965m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 877m<sup>2</sup> Terras: 369m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbesa

Ultra moderne stijlvolle villa met adembenemend uitzicht op zee, gelegen in de trendy badplaats Marbesa, op slechts een korte wandeling van het prachtige witte zandstrand. De villa is onlangs opgeleverd met de hoogste kwaliteiten en heeft een prachtig interieur, ingericht volgens de laatste trends en gebouwd met milieuvriendelijke materialen.

Prachtige eco-vriendelijke familievilla in Marbesa, bekend om zijn prachtige stranden en gunstige ligging nabij voorzieningen en het beschermde natuurgebied van de duinen van Cabopino met de jachthaven vlakbij. Deze prachtige villa op het zuiden ligt op een ruim perceel met palmbomen en tropische planten en is voorzien van vloerverwarming. Bijna elke kamer biedt fantastisch zeezicht op de Middellandse Zee en de Afrikaanse kustlijn.

De villa heeft een open keuken met Gaggenau apparatuur van topkwaliteit, die overloopt in een ruime woonkamer met schuifdeuren die leiden naar een groot overdekt terras en BBQ-ruimte. Op de eerste verdieping vind je drie ruime slaapkamers met eigen badkamer, terwijl de benedenverdieping nog eens twee slaapkamers met eigen badkamer herbergt, samen met een grote familiekamer, een thuisbioscoop en een wasruimte. Deze uitzonderlijke woning voldoet aan de nieuwste bouwnormen. Extra functies: Het dakterras is een hoogtepunt, met een jacuzzi en een bar, perfect om te genieten van de zon en het adembenemende uitzicht. Zonne-energie, pre-installatie voor lift, Sonos-systeem. Unieke eigentijdse villa aan het strand van Marbella, een must view!



## Kenmerken:

### Extra's

Nabij vervoer  
Ensuite badkamer

### Uitzicht

Zeezicht  
Pool Bekeken

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

garage  
More Than One

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Dicht bij strand  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij scholen

### Tuin

private Garden

### Klimaatbeheersing

Warme A/C

### Zwembad

private Pool

### Beveiliging

24 -uurs beveiliging