



# Önálló villa eladó Marbesa, Marbella

**3.900.000 €**

Reference: R4723084 Bedrooms: 5 Bathrooms: 6 Plot Size: 965m<sup>2</sup> Build Size: 877m<sup>2</sup> Terrace: 369m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbesa

Ultra modern stílusos villa lélegzetelállító kilátással a tengerre, a divatos tengerparti üdülőhelyen Marbesa, mindössze egy rövid sétára a gyönyörű fehér homokos strandtól. A villa a közelmúltban fejeződött be a legmagasabb minőségben, és gyönyörű belsőépítészeti kialakítást kínál mindenütt, a legújabb trendekkel berendezve, valamint a legjobb környezetbarát anyagokkal épült.

Mesés környezetbarát családi villa Marbesa-ban, amely gyönyörű strandjairól és kényelmes elhelyezkedéséről ismert, közel a kényelmi szolgáltatásokhoz és a cabopino dűnék védett természetvédelmi területéhez, a közelben lévő kikötővel. A pálmákkal és trópusi növényekkel tágas telken található ez a lenyűgöző, déli fekvésű villa padlófűtéssel büszkélkedhet. Szinte minden szobából fantasztikus kilátás nyílik a Földközi-tengerre és az afrikai partvidékre.

A villa egy nyitott terű konyhát kínál, csúcsmínőségű Gaggenau készülékekkel, amely egy tágas nappaliba folyik, tolóajtókkal, amelyek egy nagy fedett teraszra és egy grillező területre vezetnek. Az első emeleten három tágas, fürdőszobás hálószoba található, míg az alsó szinten további két fürdőszobás hálószoba, valamint egy nagy családi szoba, házimozsi és mosókonyha található. Ez a kivételes ingatlan megfelel a legújabb építési szabványoknak. További jellemzők: A tetőtéri terasz kiemelkedik, pezsgőfürdővel és bárterülettel, amely tökéletes a napsütés és a lélegzetelállító kilátás élvezésére. Napenergia, előszerelt lift, Sonos rendszer. Egyedülálló kortárs villa Marbella tengerpartján, a must view!!!



## Features:

### Features

Közeli szállítás

Fürdőszoba

### Views

Tenger

Medence

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Parking

Garázs

Több mint egy

### Orientation

Déli

### Setting

Tengerparti

A tenger közelében

Boltok közelében

Az iskolák közelében

### Garden

Magán

### Climate Control

Forró légkondicionáló

### Pool

Magán

### Security

24 órás biztonság