



Vrijstaande Villa te koop in Elviria, Marbella

1.495.000 €

Referentie: R4681279 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 1.280m² Perceelgrootte: 251m²





Costa del Sol, Elviria

LUXE EIGENTIJDSE VILLA OP MAAT IN MARBELLA.

Op maat gemaakte villa, kan worden aangepast aan de wensen van de klant, off plan prijs vanaf.

Deze eigentijdse villa met 2 verdiepingen is ontworpen met het oog op een optimale verdeling van de ruimte, natuurlijke verlichting en ventilatie in alle kamers, en met de perfecte benutting van elke vierkante meter van het huis, wat betekent - geen verspilde ruimte of energie!

De entree van de villa komt uit in een ruime hal met garderobekasten, die leidt naar de ruime woonkamer met open keuken met een geïntegreerd kookeiland. Grote energiezuinige ramen van vloer tot plafond geven je direct toegang tot het zwembad en de tuin. Er is ook een gastentoilet op de begane grond.

Er is een prachtige woonkamer ontworpen om volop te genieten van het prachtige uitzicht dat de Costa del Sol te bieden heeft.

Een zwevende glazen trap leidt je naar de bovenverdieping waar je grote slaapkamers en veel ingebouwde kastruimte vindt. De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer en een grote inloopkast.

Er zijn veel flexibele opties voor jou als koper van dit project. Je kunt een volledig souterrain toevoegen met bioscoopruimte/gameroom, wasruimte, aparte keuken, wijnkelder, sauna en de mogelijkheid om ook extra kamers te maken. De villa is ook zo ontworpen dat je gemakkelijk een 4e slaapkamer op de begane grond kunt maken.

De buitenruimte biedt ruime overdekte terrassen, een prachtig privézwembad en een mooi aangelegde tuin plus je eigen privéparkeerplaats voor twee auto's, verbonden met de villa.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras

Uitzicht

Weids

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

zuiden

Huidige Staat

Nieuwbouw

Tuin

private Garden

Categorie

Off Plan

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Warme A/C

Zwembad

private Pool

Parkeergelegenheid

private Parking