



Önálló villa eladó Elviria, Marbella

1.995.000 €

Reference: R4433683 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Plot Size: 1.042m² Build Size: 332m²





Costa del Sol, Elviria

LUXUS KORTÁRS, TESTRE SZABOTT VILLA MARBELLÁN, ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYT KÉRTEK. Személyre szabott villa, az ügyfelek kívánságaihoz igazítható, telek + projekt. Ára a. Ezt a kortárs 2 szintes villát az optimális térelosztás, a természetes megvilágítás és a szellőzés figyelembevételével tervezték minden helyiségben, és a ház minden négyzetméterének tökéletes kihasználásával, ami azt jelenti - nincs pazarolt hely vagy energia! A villa bejárata egy tágas, gardrób szekrényekkel ellátott előszobába nyílik, amely a tágas nappaliba vezet, nyitott konyhával, beépített konyhaszigettel. A nagy, padlótól a mennyezetig érő energiatakarékos ablakok közvetlen hozzáférést biztosítanak a medencéhez és a kertrészhez. A földszinten egy vendég WC is található. A csodálatos nappali területet úgy tervezték, hogy teljes mértékben élvezze és szemlélje a gyönyörű kilátást, amelyet a Costa del Sol kínál. Lebegő üveglépcső vezet a felső szintre, ahol két nagy hálószoba található, közös fürdőszobával és sok beépített szekrénytérrel. A fő hálószoba saját fürdőszobával és nagyméretű gardrób szekrénnel rendelkezik. A tetőteraszra közvetlenül az első emeletről juthat el a jól megtervezett lépcsőn keresztül. A tetőterazon előre telepített napelemek vannak. Számos rugalmas lehetőség áll rendelkezésre az Ön, mint a projekt vevője számára. Hozzáadhat egy teljes pincét moziszobával / játékszobával, mosókonyhával, külön konyhával, borospincével, szaunával és lehetőség van további szobák kialakítására is. A villa úgy van kialakítva, hogy a földszinten könnyen kialakíthat egy 4. hálószobát. A külső terület tágas fedett teraszokat, egy gyönyörű privát medencét és egy parkosított kertet kínál, valamint saját privát parkolóhelyet két autó számára, amely a villához kapcsolódik.



Features:

Features

Magán terasz
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Szolárium

Views

Hegy

Furniture

Nem berendezett

Parking

Nyitott

Orientation

Délnyugat

Setting

Kereskedelmi terület
Boltok közelében
Az iskolák közelében

Kitchen

Nem felszerelt

Utilities

Villamosenergia

Climate Control

Légkondicionálás
Forró légkondicionáló

Pool

Magán

Garden

Magán

Category

Tervterv