



Samostatně stojící vila na prodej v Elviria, Marbella

1 995 000 €

Reference: R4433683 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Plot Size: 1 042m² Build Size: 332m²





Costa del Sol, Elviria

LUXUSNÍ MODERNÍ VILA NA MÍRU V MARBELLE SE STAVEBNÍ LICENCÍ. Vila na míru, lze přizpůsobit přáním klienta, pozemek + projekt. Cena od. Tato moderní 2úrovňová vila je navržena s ohledem na optimální rozložení prostoru, přirozené osvětlení a větrání ve všech místnostech a s dokonalým využitím každého metru čtverečního domu, což znamená - žádný zbytečný prostor ani energie! Vstup do vily se otevírá do prostorné vstupní haly se skříněmi, která vede do prostorného obývacího pokoje s otevřenou kuchyní s integrovaným kuchyňským ostrůvkem. Velká energeticky úsporná okna od podlahy ke stropu umožňují přímý přístup k bazénu a do zahrady. V přízemí se nachází také toaleta pro hosty. Nádherný obývací prostor byl navržen tak, abyste si mohli plně vychutnat a rozjímat nad krásnými výhledy, které Costa del Sol nabízí. Plovoucí skleněné schodiště vás zavede do horního patra, kde najdete dvě velké ložnice se společnou koupelnou a spoustou vestavěných skříní. Hlavní ložnice je vybavena vlastní koupelnou a velkou šatní skříní. Na střešní terasu se dostanete přímo z prvního patra po dobře navrženém schodišti. Střešní terasa má předinstalovanou instalaci pro solární panely. Jako kupující tohoto projektu máte k dispozici mnoho flexibilních možností. Můžete přidat plnohodnotný suterén s kinosálem/hernou, prádelnou, samostatnou kuchyní, vinným sklípkem, saunou a možností vytvořit i další pokoje. Vila je také navržena tak, abyste mohli snadno vytvořit 4. ložnici v přízemí. Venkovní prostor nabízí prostorné kryté terasy, krásný soukromý bazén a upravenou zahradu a navíc vlastní soukromé parkovací stání pro dvě auta, které je propojeno s vilou.



Features:

Funkce

Soukromá terasa
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium

Pohledy

Hora

Nábytek

Není zařízeno

Parkoviště

OTEVŘENO

Orientace

Jihozápad

Nastavení

Komerční oblast

Blízko obchodů

V blízkosti škol

Kuchyně

Není namontováno

Utility

Elektřina

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Horké a/c

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé

Kategorie

OFF PLÁN