



Vrijstaande Villa te koop in Torrenueva, Mijas

1.275.000 €

Referentie: R4553416 Slaapkamers: 6 Badkamers: 6 Plotgrootte: 860m² Perceelgrootte: 261m² Terras: 42m²





Costa del Sol, Torrenueva

Gelegen in de Urb. Torrenueva, Mijas Costa, belichaamt deze betoverende villa met zes slaapkamers, verdeeld over twee verdiepingen, charme en elegantie en bevindt zich direkt bij het pittoreske dorpje La Cala de Mijas, op slechts een steenworp afstand van de zonovergoten stranden en lokale voorzieningen. Ideaal voor verhuurdoeleinden om ROI te genereren (Toeristische verhuurlicentie aanwezig) of als tweegezinswoning.

Veiligheid en privacy definiëren deze woning, omgeven door een ommuurde tuin die alleen toegankelijk is via een privébeveiligingspoort. Als u binnenstapt, verwelkomt de villa u met een overvloed aan natuurlijk licht dat door de grote ramen naar binnen stroomt en de ruime woonkamer verlicht. De woonkamer, met open haard, creëert de perfecte ruimte voor ontspanning en vermaak.

Naast de belangrijkste woonruimte lonkt een moderne open keuken, compleet met moderne apparatuur en alle benodigdheden, voor de culinaire liefhebber. De bovenverdieping op straat niveau biedt een extra keuken en woonkamer voor extra gemak.

De villa beschikt over drie comfortabele slaapkamers op elke verdieping, allemaal met een eigen badkamer. Hoewel de meeste slaapkamers een soortgelijk ontwerp hebben, bieden sommige slaapkamers extra ruimte en inbouwkasten, wat hun allure vergroot. Beide verdiepingen zijn onafhankelijk en verbonden door een buitentrap.

Buiten lonkt een royaal terras met een overdekte luifel en een barbecueplek om buiten te dineren en te ontspannen. Een privézwembad siert de tuin, vergezeld van een zonneterras. Er is gezorgd voor een buitenbadkamer voor uw gemak tijdens verblijf aan het zwembad.

Terwijl de zon ondergaat boven de Middellandse Zee, bieden de verschillende terrassen een zitplaats op de eerste rij met een adembenemend uitzicht. Nog meer verwennen wacht u met toegang tot de privésauna, jacuzzi en stoombad in de villa, waardoor dit pand een ware oase van luxe en rust wordt.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
WiFi
Sauna
Bijkeuken
Jacuzzi
Barbecue
Buurt van een kerk

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden
Makkelijk te onderhouden tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
CO2 Emission Rating
E

Zonorientatie

zuiden
Zuidoost Zonoriëntatie
South West Orientation

Ligging

Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Gedeeltelijk gemeubileerd

Beveiliging

Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Categorie

Investering
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C
Open haard

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
More Than One

Energiebeoordeling

E