



Samostatně stojící vila na prodej v Torrenueva, Mijas

1 275 000 €

Reference: R4553416 Bedrooms: 6 Bathrooms: 6 Plot Size: 860m² Build Size: 261m² Terrace: 42m²





Costa del Sol, Torrenueva

Uhnížděný v Urb. Torrenueva na Mijas Costa, tato okouzlující vila se šesti ložnicemi, rozdělená do dvou podlaží, je ztělesněním šarmu a elegance. Ideální pro účely pronájmu za účelem tvorby ROI nebo jako dům pro dvě rodiny. (Licence k pronájmu pro turisty je v platnosti). Tato nemovitost se nachází v malebném městečku La Cala de Mijas, pouhou procházkou od sluncem zalitých pláží a místních vymožeností.

Bezpečnost a soukromí definují toto obydlí, obklopené oplocenou zahradou přístupnou pouze přes soukromou bezpečnostní bránu. Jakmile vstoupíte dovnitř, vila vás přivítá množstvím přirozeného světla, které proudí velkými okny a osvětluje prostorný obývací prostor. Obývací pokoj s krbem vytváří dokonalý prostor pro relaxaci a zábavu.

Kromě hlavního obytného prostoru láká kulinářské nadšence moderní otevřená kuchyň s moderními spotřebiči a veškerým základním vybavením. Horní úroveň nabízí další kuchyň a obývací prostor pro větší pohodlí.

Vila se může pochlubit třemi pohodlnými ložnicemi na každém patře, které mají vlastní koupelnu. Většina ložnic má podobný design, některé však nabízejí více prostoru a vestavěné skříně, což jim dodává na půvabu. Obě podlaží jsou nezávislá, propojená venkovním schodištěm.

Venku se nachází velkorysá terasa se zastřešenou markýzou a grilem, která láká ke stolování a relaxaci pod širým nebem. Zahradu zdobí velký soukromý bazén doplněný sluneční terasou. Pro vaše pohodlí při dovádění u bazénu je promyšleně k dispozici venkovní koupelna.

Při západu slunce nad Středozemním mořem se z různých teras naskýtá úchvatný výhled do první řady. Další požitky na vás čekají díky přístupu do soukromé sauny, vířivky a parní lázně v rámci vily, což z této nemovitosti činí skutečnou oázu luxusu a klidu.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Satelitní televize
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Wifi
Sauna
Pokoj
Jacuzzi
Garbeque
Poblíž kostela

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Bazén

Bazén

Soukromé
Zahrada
Soukromé
Snadná údržba

Utility

Elektřina
Pitná voda

Hodnocení emisí CO2

E

Orientace

Jižní
Jihovýchod
Jihozápad

Nastavení

Blízko golfu
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Nábytek

Část zařízená
Zabezpečení
Alarmový systém
Vstupní telefon

Kategorie

Investice
Další prodej

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Krb

Stav

Dobrý

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž
Soukromé
Zakryté
Více než jeden
Hodnocení energie
E