



Samostatně stojící vila na prodej v Puerto Banús, Marbella

5 495 000 €

Reference: R4859464 Bedrooms: 7 Bathrooms: 7 Plot Size: 911m² Build Size: 587m² Terrace: 250m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Tato moderní vila nabízí dokonalý luxusní život na pláži. Nachází se v krásném přímořském letovisku Puerto Banus, 200 metrů chůze od pláže, v blízkosti obchodů a nočního života Puerto Banus a v krátké dojezdové vzdálenosti od centra Marbelly a San Pedra. Nemovitost je navržena ve 3 podlažích, která jsou přístupná soukromým výtahem, a nabízí 7 ložnic a 7 koupelen, z nichž každá má venkovní terasu. Vstupní úroveň se pyšní velkým vzdušným obývacím pokojem s dvojitou výškou stropů. Přívětivé exteriéry zahrnují udržovanou zahradu, která obklopuje bazén se slanou vodou o rozloze 54 m², útulné obývací prostory, venkovní jídelnu doplněnou vlastní venkovní kuchyní a grilem pro stolování pod širým nebem. V prvním patře najdete 3 ložnice s vlastní koupelnou a závěsnou galerii s výhledem na působivý obývací prostor. Velkorysé hlavní apartmá je doplněno sprchovým koutem, samostatnou vanou a rozsáhlou šatní skříní. Z velké venkovní sluneční terasy je výhled na bazén a zahradu s přístupem na střešní terasu. Rozsáhlý prostor se 3 samostatnými terasami vám poskytne ještě více možností pro opalování a stolování a zároveň si budete užívat úchvatný výhled na moře a hory. Suterén byl přestavěn na dokonalou relaxační zónu, vybavenou kinosálem a herním salonkem.