



## Vrijstaande Villa te koop in Nagüeles, Marbella

3.250.000 €

Referentie: R4753129 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.700m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 624m<sup>2</sup> Terras: 80m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nagüeles

Prachtige villa met Andalusische cortijo stijl en karakter gelegen in de exclusieve wijk Rocio de Nagüeles, in het hart van Marbella's wereldberoemde Golden Mile.

De villa heeft een imposante entreegroep bestaande uit een majestueuze oprijlaan en is omringd door een spectaculaire tuin die totale privacy, rust en uitzicht biedt over een groot privézwembad met zout water, gazebo en volwassen bomen.

De villa is in perfecte staat van onderhoud ondanks het behoud van zijn aristocratische Marbella-gevoel en biedt een volledig uitgeruste en onlangs gerenoveerde keuken, een aparte eetkamer verbonden met een gezellige woonkamer met een grote open haard. Een majestueuze trap in klassieke stijl leidt naar de eerste verdieping, waar zich twee ruime slaapkamers met eigen badkamer bevinden, waarvan een met toegang tot een privéterras met uitzicht op de tuin en La Concha.

Er zijn ook nog drie slaapkamers, waarvan er een momenteel wordt gebruikt als bibliotheek en een gastenappartement met een aparte ingang, volledig voorzien van airconditioning.

Het is een spectaculaire villa met een Andalusische patio, kleurrijk, goed gebouwd en luchtig en biedt veel licht. Een perfecte plek om je af te sluiten van de buitenwereld op slechts 5 minuten van de boulevard en luxe restaurants die worden bezocht door jetsetters van over de hele wereld.