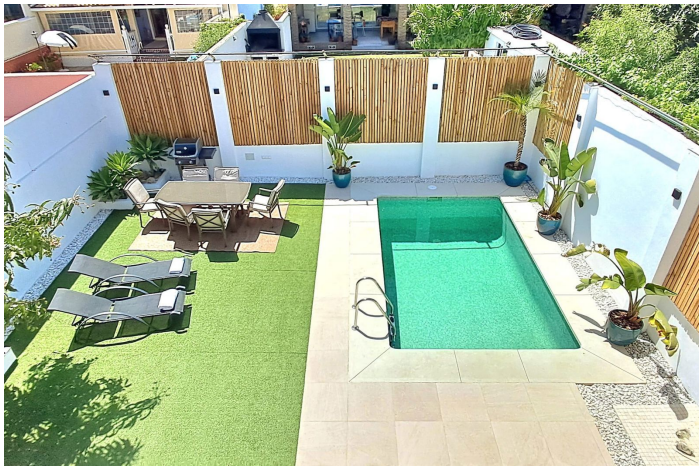




## Önálló villa eladó La Campana, Marbella

995.000 €

Reference: R4770493 Bedrooms: 4 Bathrooms: 4 Plot Size: 100m<sup>2</sup> Build Size: 300m<sup>2</sup> Terrace: 53m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Campana

Legjobb árú felújított villa saját medencével, mindössze 7 perc autóútra Puerto Banustól!

A Nueva Andalucia / La Campana területén található, golfpályákkal körülvéve.

A magas színvonalon felújított villa világos és tágas nappali és étkező, nyitott konyhával, amely mind a fedett, déli fekvésű teraszra vezet, és kilátással a saját kertre és a medencére.

A főszinten egy hálószoza / iroda és egy vendég WC / zuhanyzó található.

Az emeleten található a fő hálószoza saját fürdőszobával, napozóteraszra való kijáratral, valamint egy másik fürdőszoba és egy nagy hálószoza, amely két kisebb hálószobává alakítható.

Az alagsorban egy mozszoza, egy nagy hálószoza és egy saját tornaterem került kialakításra.

Ez az ingatlan tökéletes otthont vagy nyaralót jelent, de fantasztikus üzlet a befektetők számára is, mivel rendelkezik egy LPO-val, amely megkönnyíti a rövid távú bérbeadást hihetetlen ROI-val.

Egy olyan lehetőség, amelyet nem szabad kihagyni.



## Features:

### Features

Fedett terasz  
Közeli szállítás  
Magán terasz  
Műholdas tv  
Tárolóhely  
Fürdőszoba  
Dupla üvegezés  
Felszerelt szekrények  
Szolárium  
Tornaterem  
Játékszoba  
Segédszoba  
Templom közelében  
Pince

### Views

Kert  
Medence

### Pool

Magán

### Garden

Magán  
Könnyű karbantartás

### Category

Beruházás  
Alku  
Viszonteladás

### Orientation

Déli

### Setting

Közel a golfhoz  
Közel a kikötőhöz  
A tenger közelében  
Boltok közelében  
Közel a városhoz  
Az iskolák közelében  
Közel a kikötőhöz

### Furniture

Választható

### Security

Riasztó rendszer  
Elektromos redőnyök

### Climate Control

Légkondicionálás  
Hideg a/c  
Forró légkondicionáló  
U/f fűtés

### Condition

Kiváló  
Nemrégiben felújították

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Parking

Magán  
Nyitott