



Tussenverdieping Appartement te koop in Puerto Banús, Marbella

1.100.000 €

Referentie: R4893922 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 148m² Terras: 42m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Ongelooflijk appartement met 3 slaapkamers, belichaamt luxe en gemak, gelegen in het centrum van Puerto Banus. Het eigendom: Dit pand is volledig gerenoveerd volgens de hoogste normen met hoogwaardige op maat gemaakte materialen en fittingen geïmporteerd uit de hele wereld. Het biedt 3 ruime slaapkamers, een chique modernistische open keuken en woonkamer, evenals meer dan 40 vierkante meter terras om te genieten van een prachtig uitzicht op de bergen en zon van 's ochtends vroeg tot 's avonds laat. Bewoners kunnen genieten van een gemeenschappelijk zwembad, volledig uitgeruste fitnessruimte, padelbaan, 2 ondergrondse parkeerplaatsen en een conciërgeservice. De locatie: Onverslaanbare centrale locatie in het altijd gewilde Puerto Banus, het pand biedt ultiem gemak, op loopafstand van alle voorzieningen, het strand en natuurlijk de jachthaven van Puerto Banus. Ideaal als investering of om van te genieten als tweede huis. Kenmerken: Smart Home Systeem - videobewaking, toegangscontrole op afstand, klimaatregeling op afstand, boiler op afstand Afwerkingen - Op maat gemaakte eiken en marmeren afwerking, op maat gemaakte Italiaanse meubels, authentieke zijden Perzische tapijten Extra's - LG AI wasmachine, LG OLED TV's x3, surround sound home cinema systeem, designer bestek De woning moet persoonlijk worden gezien om de kwaliteiten echt te kunnen waarderen!



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
24-uurs receptie
Inbouwkasten
Sportschool
Paddle tennissen
Tennisbaan

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Port Bekeken
Urban Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Zonorientatie

West
Noordwest Zonoriëntatie

Ligging

Commerciële omgeving
Dicht bij strand
Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Stad
Dichtbij jachthaven

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Warme A/C
Centrale verwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
private Parking