



## Vrijstaande Villa te koop in La Quinta, Marbella

4.600.000 €

Referentie: R4919749 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 2.011m<sup>2</sup> Perceelgrootte: 470m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Quinta

Prachtige villa op het zuiden met prachtig uitzicht op zee, gelegen in het prestigieuze El Herrojo Alto. Deze villa combineert ruimtelijkheid, charme en traditioneel Andalusisch karakter, perfect voor luxe wonen.

De woning biedt een indrukwekkende entree, een grote woonkamer met uitzicht, een volledig uitgeruste keuken en een eethoek voor sociale momenten. Beide slaapkamers op de eerste verdieping hebben een eigen badkamer, wat een gevoel van comfort en luxe geeft.

Op de bovenverdieping is er een pooltafel en twee gastenslaapkamers, elk met een eigen badkamer en toegang tot het terras. Het terras met overloopzwembad biedt totale ontspanning en een adembenemend uitzicht.

Carport voor 2 auto's en een onafgewerkte kelder van 1000 m<sup>2</sup> met een groot aanpassingspotentieel.

De villa ligt in een rustige omgeving met 24-uurs beveiliging, op slechts 5 minuten van Puerto Banus en vlakbij golfbanen en La Quinta Golf Club. Perfect voor wie op zoek is naar zowel privacy als nabijheid van voorzieningen.



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Privé Terras  
Berging  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Kelder

### Uitzicht

Zeezicht  
Mountain Bekeken  
Country Bekeken  
Garden Views  
Pool Bekeken  
Golf Bekeken  
Port Bekeken  
binnenplaats Bekeken

### Zwembad

private Pool

### Parkeergelegenheid

garage

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Dichtbij golfbaan  
Urbanisatie  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen  
Dichtbij bos

### Tuin

private Garden

### Categorie

In prijs verlaagd  
Investering  
Golf  
Luxe  
Bestaande bouw

### Klimaatbeheersing

Airconditioning

### Huidige Staat

Goede conditie

### Beveiliging

Omheind complex  
24 -uurs beveiliging