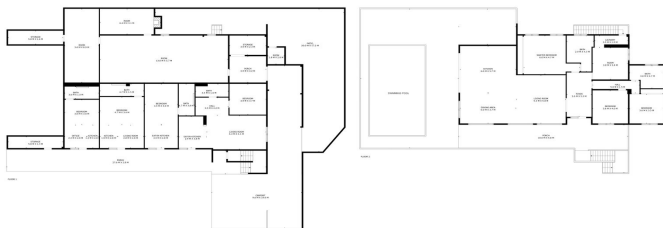




Samostatně stojící vila na prodej v Malaga, Malaga, Malaga

1 150 000 €

Reference: R4858477 Bedrooms: 8 Bathrooms: 6 Plot Size: 1 743m² Build Size: 521m²



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





Costa del Sol, Málaga

Tato krásně zrekonstruovaná vila se nachází ve vyvýšené části Churriana, jen pár minut od letiště, nákupního centra Plaza Mayor a pouhých 15 minut jízdy do centra města, a je ideální pro investory nebo velké rodiny. K nemovitosti patří prostorná zahrada s řadou vzrostlých ovocných stromů a dvěma impozantními borovicemi. V přízemí se nachází část pro hosty se čtyřmi samostatnými apartmány - třemi studii a apartmánem s jednou ložnicí -, které nabízejí vynikající potenciál pro pronájem nebo flexibilní ubytování pro vícečlenné rodiny. Hlavní rezidence se nachází v horní úrovni. Po vstupu se z malé chodby dostanete do světlého a prostorného obývacího prostoru s moderní, plně vybavenou otevřenou kuchyní. Velká okna zaplavují prostor přirozeným světlem a poskytují nádherný výhled na okolní přírodu, moře, panorama města a hory Malagy. Z kuchyně je přístup do fantastického venkovního prostoru s velkým bazénem, grilem a prostorem pro relaxaci. Hlavní obytná část se skládá ze tří ložnic a dvou moderních koupelen, z nichž jedna má vlastní koupelnu v hlavní ložnici. K dispozici je také další místnost, kterou lze využít jako prádelnu nebo přestavět na čtvrtou ložnici. Kromě toho nemovitost zahrnuje velký skladovací prostor v přízemí, který lze přeměnit na další samostatný byt, což nabízí další investiční potenciál. Pro zajímavost, v plánu je výstavba největší urbanizace na pobřeží Costa del Sol, jejíž součástí bude golfové hřiště světové úrovně. Tato nová infrastruktura v příštích letech zvýší hodnotu nemovitosti a bude představovat příležitost k růstu pro majitele v této oblasti.



Features:

Funkce

Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Apartment pro hosty
Pokoj
Garbeque

Nastavení

Blízko golfu
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol

Zabezpečení

Alarmový systém

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Země
Zahrada
Bazén
Městský

Bazén

Soukromé

Nábytek

Plně zařízený

Utility

Telefon