



Tussenverdieping Appartement te koop in Nueva Andalucía, Marbella

995.000 €

Referentie: R4887667 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 126m² Terras: 153m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Welkom in dit uitzonderlijke appartement met 3 slaapkamers en 2 badkamers in het hart van Nueva Andalucía. Dit pand is perfect gepositioneerd om adembenemende vergezichten vast te leggen en biedt een ongeëvenaarde woonervaring met zijn uitgestrekte dakterrassen, met een panoramisch uitzicht over het meer, de bergen en een gedeeltelijke glimp van de sprankelende Middellandse Zee. Stap binnen en ontdek een doordacht ontworpen interieur met een lichte en luchtige open woon- en eetruimte. De moderne keuken, uitgerust met hoogwaardige apparatuur, vloeit naadloos over in de leefruimte, waardoor het ideaal is voor zowel ontspannen avonden als het ontvangen van gasten. De drie ruime slaapkamers omvatten een luxe master suite met een eigen badkamer, terwijl de twee andere slaapkamers een moderne familiebadkamer delen. Elke kamer is ontworpen met het oog op comfort en functionaliteit, met veel opbergruimte en natuurlijk licht. Het kroonjuweel van deze woning is het uitgestrekte dakterras, een perfect toevluchtsoord voor zowel ontspanning als vermaak. Het is volledig uitgerust met een BBQ-ruimte, een luxe jacuzzi, voldoende zitplaatsen om te dineren of te loungen, en zelfs een pingpongtafel voor extra plezier. Deze buitenruimte biedt de ultieme combinatie van ontspanning en een adembenemend uitzicht, waardoor het een opvallend kenmerk van het huis is. Tot de extra gemakken behoren twee beveiligde ondergrondse parkeerplaatsen en een grote berging, zodat er voldoende ruimte is voor voertuigen en spullen. Dit appartement ligt in een gewilde buurt en combineert rust met gemak. Je bent slechts enkele minuten verwijderd van golfbanen van wereldklasse, levendige plaatselijke voorzieningen en de charme van Puerto Banús, waar je eindeloos kunt dineren, winkelen en uitgaan. Of je nu op zoek bent naar een stijlvolle woning of een idyllisch vakantieverblijf, deze woning is een zeldzame vondst in een van de meest gewilde locaties aan de Costa del Sol. Mis deze kans niet - plan vandaag nog je bezichtiging!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Bijkeuken
Jacuzzi
Barbecue
Domotics
Optische vezel
Access for people with reduced mobility

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Lake Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij bos
Dichtbij jachthaven

Meubilering

optioneel Furniture

Beveiliging

Omheind complex
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Vakantiehuis
Luxe
Modern

Klimaatbeheersing

Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Nieuwbouw

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
private Parking
More Than One