



Apartmán ve středním patře na prodej v Nueva Andalucía, Marbella

995 000 €

Reference: R4887667 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Build Size: 126m² Terrace: 153m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Vítejte v tomto výjimečném apartmánu se 3 ložnicemi a 2 koupelnami v srdci Nueva Andalusi. Tato nemovitost je dokonale umístěna tak, aby zachycovala úchvatné výhledy, a nabízí jedinečný zážitek z bydlení díky rozsáhlé střešní terase s panoramatickým výhledem na jezero, hory a částečným pohledem na šumící Středozemní moře. Vejděte dovnitř a objevte promyšleně navržený interiér se světlým a vzdušným otevřeným obývacím a jídelním prostorem. Moderní kuchyň vybavená špičkovými spotřebiči plynule přechází do obývacího prostoru, takže je ideální jak pro pohodové večery, tak pro zábavu hostů. Tři velkorysé ložnice zahrnují luxusní hlavní apartmá s vlastní koupelnou, zatímco další dvě ložnice mají společnou moderní rodinnou koupelnu. Každý pokoj je navržen pro pohodlí a praktičnost, s dostatkem úložného prostoru a přirozeným světlem v celém prostoru. Klenotem této nemovitosti je rozsáhlá střešní terasa, která je dokonalým útočištěm pro relaxaci i zábavu. Je plně vybavena grilem, luxusní vířivkou, dostatkem míst ke stolování nebo lenošení a dokonce i pingpongovým stolem pro další zábavu. Tento venkovní prostor nabízí dokonalou kombinaci odpočinku a úchvatného výhledu, což z něj činí výjimečný prvek domu. K dalším vymoženostem patří dvě bezpečná podzemní parkovací stání a velký sklad, který zajišťuje dostatek místa pro vozidla a věci. Tento byt se nachází v žádané lokalitě a spojuje v sobě klid a pohodlí. Budete se nacházet jen pár okamžiků od prvotřídních golfových hřišť, živé místní občanské vybavenosti a kouzelného města Puerto Banús, které nabízí nekonečné možnosti stravování, nakupování a zábavy. Ať už hledáte stylový domov nebo idylické prázdninové útočiště, tato nemovitost je vzácným nálezem v jedné z nejvyhledávanějších lokalit na pobřeží Costa del Sol. Nenechte si ujít tuto příležitost - naplánujte si prohlídku ještě dnes!



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi
Pokoj
Jacuzzi
Garbeque
Domotics
Optika vlákna
Přístup pro lidi se sníženou mobilitou

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Zahrada
Jezero

Bazén

Komunální

Zahrada

Komunální

Utility

Elektřina
Pitná voda

Orientace

Jihovýchod

Nastavení

Blízko golfu
Blízko přístavu
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
Blízko lesa
V blízkosti přístavu

Nábytek

Volitelný

Zabezpečení

Gated Complex
Alarmový systém
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon

Kategorie

Holiday Homes
Luxus
Moderní

Kontrola klimatizace

Studené a/c
Horké a/c

Stav

Vynikající
Nová konstrukce

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí
Soukromé
Více než jeden