



Samostatně stojící vila na prodej v Benalmádena Costa, Benalmádena

1 049 000 €

Reference: R3986626 Bedrooms: 5 Bathrooms: 3 Plot Size: 752m² Build Size: 292m² Terrace: 60m²





Costa del Sol, Benalmadena Costa

Tato prostorná vila s vlastním bazénem má fantastickou polohu ve velmi klidné urbanizaci Benalmádena Costa , jen 10 minut chůze od přístavu a pláže.

Postavena na 2 úrovních, je to jako 2 domy v jednom, protože máte 2 různé přístupy pro úroveň přízemí a úroveň prvního patra, což z ní může udělat ideální investici, pokud chcete polovinu domu používat například jako prázdninový pronájem nebo ji prostě používat pro návštěvy přátel a rodiny, což jim i vám dává naprosté soukromí.

V přízemí se dům skládá z velkého vchodu, který poskytuje přístup do pěkného obývacího pokoje s jídelnou a krbem, z něhož vede krytá terasa orientovaná na jihovýchod a krásná zahrada a bazén, které jsou zcela soukromé a nepřehlédnutelné. Vedle bazénu se nachází také vestavěný gril. Na stejné úrovni se nacházejí 3 ložnice a 2 koupelny, všechny v exteriéru, a světlá plně vybavená kuchyň s přistavěnou prádelnou. Hned vedle této prádelny se nachází druhé dveře umožňující vstup na schodiště a do první úrovně domu, kde najdete další kuchyň, pěkný obývací pokoj s jídelnou, dřevěným stropem a krbem, terasu s výhledem na bazén přístupnou z obývacího pokoje a velkou ložnici s vestavěnými skříněmi. Další ložnice slouží vlastně jako pěkná šatna a na druhé straně obývacího pokoje je prostorná a světlá pracovna. Z terasy je také přístup k bazénu a zahradě díky venkovnímu schodišti na straně domu. Z druhé strany máte také přístup na otevřenou terasu, kde jsou solární panely, které zajišťují veškerou teplou vodu pro dům. Odtud si můžete vychutnat výhled na moře.

Dům dále nabízí garáž pro 2 auta a další přístřešek pro další 2 auta, který je také oddělený, pokud chcete dům rozdělit na 2 části, plynové ústřední topení a klimatizaci v hlavním obývacím pokoji a hlavní ložnici.

Tsai je pěkný rodinný dům s velkým potenciálem ve skvělé lokalitě, která nabízí klid a zároveň je tak blízko přístavu a pláže. Venkov a město zároveň! Musíte ho navštívit, abyste ocenili veškerý jeho potenciál.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Vestavěné skříně
Pokoj
Garbeque

Pohledy

Zahrada
Bazén

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé
Krajinářství
Snadná údržba

Utility

Elektřina
Plyn

Hodnocení emisí CO2

E

Orientace

Jižní
Jihovýchod

Nastavení

Blízko golfu
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
V blízkosti škol
V blízkosti přístavu

Nábytek

Není zařízeno

Zabezpečení

Alarmový systém
Vstupní telefon

Kategorie

Holiday Homes
Investice
Další prodej

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Krb
Ústřední topení

Stav

Dobrý

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž
Soukromé
Více než jeden

Hodnocení energie

E