



# Önálló villa eladó Benahavís, Benahavís

5.225.000 €

Reference: R4932685 Bedrooms: 5 Bathrooms: 7 Plot Size: 2.010m<sup>2</sup> Build Size: 445m<sup>2</sup> Terrace: 466m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, El Paraiso

Ez a fantasztikus, teljesen átalakított villa található a Benahavis El Paraiso területén található.

Közel a környék legjobb golfpályáihoz, mint például Atalaya, El Paraiso, Los Flamingos és így tovább.

Puerto Banús, a világ egyik legelismertebb luxuskikötője mindössze 12 perces autóra található.

Itt egész évben széles választékát találja a divatos vásárlási lehetőségeknek, éttermeknek, strandoknak, strandkluboknak és pezsgő éjszakai életnek.

Malaga repülőtérétől 40 perc autóra van.

Az évi több mint 300 napsütéses nappal ez az a hely, ahol a legtöbb ember álmodik.

A fedett terasz lélegzetelállító kilátással Gibraltárra és az afrikai partra fantasztikus érzést ad a beltéri / kültéri érzésnek. A hatalmas terasz saját medencével és egy gyönyörű pergola szabadtéri konyhával és grillezővel tökéletes a szórakozáshoz és a pihenéshez.

A villa belseje a következőkből áll:

### FŐSZINT:

Egy nagy előszoba.

Egy nyitott konyha, étkező és nappali, közvetlen hozzáféréssel a fedett teraszhoz, étkezőasztallal és társalgóval.

Külön mosókonyha.

4 nagy vendégszoba saját fürdőszobával és egy vendég WC-vel.

### FELSŐ EMELET:

Itt található egy nagy fő hálószoba, fürdőszoba és öltöző,

ez is hozzáféréssel rendelkezik egy privát teraszhoz, ahonnan lélegzetelállító kilátás nyílik a tengerre.

### FÖLDSZINT:

Egy nappali nagy TV-vel és bárral / konyhával, hűtőszekrénnel és hűtőszekrénnel.

Mind ezek közvetlen hozzáféréssel a medencéhez és a grillezőhöz.

Napelemek támogatják a villát elektromos energiával.

Minden emeleten padlófűtés vízvezetékkel.



## Features:

### Features

Fedett terasz  
Fürdőszoba  
Dupla üvegezés  
Felszerelt szekrények  
Barbeque

### Views

Tenger  
Panorámás  
Golf

### Pool

Magán

### Garden

Magán

### Utilities

Villamosenergia  
Napenergia -fűtés

### Orientation

Déli

### Setting

Közel a golfhoz

### Furniture

Részben berendezett

### Security

24 órás biztonság  
Riasztó rendszer

### Category

Golf  
Luxus

### Climate Control

Légkondicionálás  
Hideg a/c  
Forró légkondicionáló  
Kandalló  
U/f fűtés  
U/f/h fürdőszobák

### Condition

Kiváló  
Nemrégiben felújították

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Parking

Garázs