



## Penthouse na prodej ve Zlaté mli, Marbella

5 995 000 €

Reference: R4351138 Bedrooms: 3 Bathrooms: 4 Build Size: 219m<sup>2</sup> Terrace: 48m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Tento úžasný mezonetový penthouse se nachází v prestižní čtvrti Marina de Puente Romano ve vyhledávané oblasti Marbella Golden Mile v Málaze. Díky své vynikající poloze u pláže nabízí tato nemovitost úchvatný výhled na moře a okolí.

Dvoupodlažní penthouse se může pochlubit 3 prostornými ložnicemi a 3 koupelnami, které poskytují dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. V přízemí se nachází stylový obývací prostor, plně vybavená kuchyň a jídelní kout, ideální pro zábavu hostů. Kromě toho je zde pro větší pohodlí toaleta pro hosty a také 1 ložnice pro hosty s vlastní koupelnou.

Po schodišti do prvního patra se dostanete do dvou ložnic, z nichž každá má vlastní terasu. Hlavní apartmá je skutečnou oázou, doplněnou šatnou a vlastní koupelnou se sprchovým koutem. Z prvního patra se můžete kochat panoramatickým výhledem na moře a krásné okolí.

Tento luxusní penthouse nabízí řadu žádaných prvků, včetně klimatizace, mramorových podlah a dvojitého zasklení. Nemovitost je kompletně zařízená a má krb, který vytváří útulnou a příjemnou atmosféru. Podlahové vytápění v celém objektu zajišťuje pohodlí po celý rok.

Penthouse je součástí uzavřené komunity s nepřetržitou bezpečnostní službou, která zajišťuje klid pro obyvatele. Společné prostory zahrnují nádhernou zahradu a společný bazén, ideální pro relaxaci a užívání si středomořského klimatu.

Díky své vynikající poloze se tato nemovitost nachází v blízkosti veškeré občanské vybavenosti, včetně obchodů, restaurací a dopravních spojů. Pláž je vzdálena jen co by kamenem dohodil, takže si obyvatelé mohou užívat slunce, písku a moře. Výhodou nemovitosti je také blízkost dětského hřiště a živého přístavu Marbella.



## Features:

### Funkce

Zakrytá terasa  
Poblíž přepravy  
Soukromá terasa  
Mramorové podlahy  
Dvojité zasklení

### Pohledy

Moře  
Panoramatický  
Zahrada  
Bazén

### Bazén

Komunální

### Zahrada

Komunální

### Kategorie

Beachfront  
Luxus

### Orientace

Jižní

### Nastavení

Pláž  
Blízko přístavu  
Blízko moře  
Blízko obchodů  
Poblíž města  
Beachfront

### Nábytek

Plně zařízený

### Zabezpečení

24hodinová bezpečnost

### Kontrola klimatizace

Klimatizace  
Krb  
Vytápění U/F

### Stav

Dobry  
Nedávno zrekonstruované  
Nedávno zrekonstruovaný

### Kuchyně

Plně namontované  
Částečně namontováno

### Parkoviště

Soukromé