



Vrijstaande Villa te koop in Benahavís, Benahavís

3.850.000 €

Referentie: R4436629 Slaapkamers: 8 Badkamers: 7 Plotgrootte: 1.286m² Perceelgrootte: 1.089m²





Costa del Sol, Benahavís

Casa Leon ligt in de wijk La Alquería en is een moderne villa aan de golfbaan met schitterend uitzicht op zee, de golfbaan en de bergen van La Concha. Deze lichte villa met acht slaapkamers biedt een lucratieve mogelijkheid voor vakantieverhuur. De villa is gebouwd op vier niveaus en beschikt over open woonruimten met adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee en de Atalaya Golf & Country Club.

De hoofdverdieping biedt ruime woonkamers, een hoog plafond en grote ramen en deuren om het panoramische uitzicht te verbeteren. Je vindt er ook de open keuken met directe toegang tot een terras met BBQ en panoramisch uitzicht op zee. Op deze verdieping zijn ook twee tweepersoonsslaapkamers, een ensuite met panoramisch uitzicht op zee en een complete badkamer. Op de eerste verdieping vind je de hoofdsuite met een aangrenzende tweepersoonsslaapkamer en een luxe badkamer met panoramisch uitzicht. Nog een tweepersoonssuite en een kamer die kan worden gebruikt als extra accommodatie, galerie of studeerkamer met directe toegang tot het terras met panoramisch uitzicht. Op de begane grond bevinden zich nog eens drie slaapkamers met eigen badkamer, een speciale dienstruimte, een volledig uitgeruste fitnessruimte, een bioscoopzaal en een speelkamer met bar en badkamer.

Deze prachtige villa beschikt over een reeks overdekte en niet overdekte terrassen, perfect voor ontspanning en entertainment. Het verwarmde lagunezwembad, de jacuzzi en de barbecueplaats vormen een prachtige omgeving om buiten te genieten, aangevuld met het solarium met panoramisch uitzicht. Het huis beschikt over een lift naar alle verdiepingen, kluisjes in alle slaapkamers, airconditioning, video-intercom, een alarmsysteem, een ruime garage voor twee tot drie auto's, wasruimte en een berging. Het pand is ingericht voor 21 gasten en heeft consequent een 5-sterren Airbnb rating.

Casa Leon biedt een unieke mix van moderne luxe en natuurlijke schoonheid net boven de New Golden Mile, op slechts een steenworp afstand van de levendigheid van Marbella en Estepona. Of u nu op zoek bent naar uw droomhuis of een lucratieve verhuurinvestering, Casa Leon is een uitstekende keuze.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonnebank
Sportschool
Speelzaal
Bijkeuken
Jacuzzi
Barbecue
Domotics

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken
Golf Bekeken

Zwembad

verwarmd zwembad
private Pool

Tuin

private Garden

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Eerstelijns golf

Meubilering

Volledig gemeubileerd
optioneel Furniture

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Deurbel met intercom

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

private Parking

Categorie

Luxe