



Samostatně stojící vila na prodej v Benahavís, Benahavís

3 850 000 €

Reference: R4436629 Bedrooms: 8 Bathrooms: 7 Plot Size: 1 286m² Build Size: 1 089m²





Costa del Sol, Benahavís

Moderní vila Casa Leon se nachází ve čtvrti La Alquería a nabízí nádherný výhled na moře, golf a hory La Concha. Tato světlá vila s osmi ložnicemi představuje lukrativní příležitost k rekreačnímu pronájmu. Je postavena na čtyřech úrovních a nabízí otevřené obytné prostory pyšníci se úchvatným výhledem na Středozemní moře, v první linii na golfový a venkovský klub Atalaya.

Hlavní úroveň nabízí prostorné obytné prostory, vysoký strop a velká okna a dveře, které umocňují panoramatický výhled. Najdete zde také otevřenou kuchyň s přímým vstupem na terasu s grilem a panoramatickým výhledem na moře. Tato úroveň také nabízí dvě dvoulůžkové ložnice, jednu s vlastní koupelnou s panoramatickým výhledem na moře a kompletní koupelnu. V prvním patře najdete hlavní apartmá s vedlejší dvoulůžkovou ložnicí a luxusní koupelnou s panoramatickým výhledem. Další dvoulůžkový apartmán a pokoj, který lze využít jako další ubytování, galerii nebo pracovnu s přímým vstupem na terasu s panoramatickým výhledem. V přízemí se nacházejí další tři ložnice s vlastním příslušenstvím, vyhrazená místnost pro služby, plně vybavená posilovna, kinosál a herna s barem a koupelnou.

Tato krásná vila se může pochlubit řadou krytých i nekrytých teras, které jsou ideální pro relaxaci a zábavu. Vyhřívaný bazén ve stylu laguny, vířivka a prostor pro grilování vytvářejí úžasné prostředí pro venkovní radovánky, které doplňuje solárium s panoramatickým výhledem. Dům je vybaven výtahem obsluhujícím všechna podlaží, trezory ve všech ložnicích, klimatizací, video vstupem, alarmem, prostornou garáží pro dvě až tři auta, prádelnou a skladem. Objekt je uzpůsoben pro 21 hostů a trvale dosahuje pětihvězdičkového hodnocení na Airbnb.

Casa Leon nabízí jedinečnou kombinaci moderního luxusu a přírodních krás přímo nad Novou zlatou mílí, jen co by kamenem dohodil od rušných měst Marbella a Estepona. Ať už hledáte svůj vysněný domov, nebo lukrativní investici do pronájmu, Casa Leon je vynikající volbou.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Tělocvična
Herní místnost
Pokoj
Jacuzzi
Garbeque
Domotics

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Zahrada
Bazén
Golf

Bazén

Vyhřívaný
Soukromé

Zahrada

Soukromé

Kategorie

Luxus

Orientace

Jihovýchod

Nastavení

Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
Frontline Golf

Nábytek

Plně zařízený
Volitelný

Zabezpečení

24hodinová bezpečnost
Alarmový systém
Vstupní telefon

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Soukromé