



Samostatně stojící vila na prodej v Marbella, Marbella

2 490 000 €

Reference: R4448482 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 1 552m² Build Size: 302m² Terrace: 102m²





Costa del Sol, Marbella

Na prodej tato honosná vila s vynikající polohou v rezidenční čtvrti El Rosario, která nabízí panoramatický výhled na Středozemní moře. Nemovitost byla kompletně navržena a zrekonstruována tak, aby nabízela otevřený vnitřní/venkovní životní styl v okouzlujícím prostředí s bazénem, grilem, soláriem, tropickou zahradou, zimním salonkem, saunou, tureckými lázněmi a vinným sklípkem. Interiéry, světlé díky jihozápadní orientaci objektu, jsou zařízeny v moderním stylu s jemnými barvami. Obytné prostory jsou rozděleny do dvou úrovní. Na úrovni bazénu se nachází apartmán se 3 ložnicemi a dvěma koupelnami, z nichž jedna má vlastní koupelnu, 1 toaleta pro hosty, venkovní jídelní kout, SPA zóna se saunou, tureckou lázní a sprchou. Horní patro vily zahrnuje hlavní obytnou část se dvěma ložnicemi s vlastním příslušenstvím, velkým obývacím pokojem, jídelnou a otevřenou kuchyní s výhledem na moře. Toto podlaží doplňuje terasa s křbovým stolem, vinný sklípek, prádelna a toaleta pro hosty. Kromě toho je součástí nemovitosti bungalov s výhledem na moře umístěný v nejvyšší části zahrady, obklopený tropickými rostlinami. Lze jej využít jako kancelář, tělocvičnu nebo přestavět na ložnici s další sprchou. Nemovitost je vybavena teplou a studenou klimatizací, podlahovým vytápěním v obývacím pokoji a 2 garážemi. Prodává se kompletně vybavená a zařízená. Exkluzivní nemovitost s nádherným výhledem na moře, v klidném a bezpečném prostředí, jen několik minut od nejkrásnějších pláží Marbelly s veškerou občanskou vybaveností, restauracemi a golfovými hřišti v okolí.



Features:

Funkce

Soukromá terasa
Koupelna
Vestavěné skříně
Solárium
Sauna
Pokoj
Garbeque

Nastavení

Pláž
Blízko moře
Poblíž města

Nábytek

Plně zařízený

Kategorie

Luxus

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Stav

Vynikající
Nedávno zrekonstruované

Kuchyně

Plně namontované

Pohledy

Moře
Panoramatický

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé