



Begane grond appartement te koop in Marbella, Marbella

1.260.000 €

Referentie: R4839127 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 185m² Terras: 40m²





Costa del Sol, Marbella

Elegant en ruim appartement aan de Golden Mile Ontdek dit prachtige appartement met 4 slaapkamers in het hart van de prestigieuze Golden Mile, dat de perfecte balans biedt tussen comfort, functionaliteit en een toplocatie. Doordacht ontworpen voor gezinsleven of als een ideale thuiswerkplek, combineert deze woning veelzijdigheid en elegantie. Bij binnenkomst word je verwelkomd door een ruime hal die de woning naadloos verbindt. Aan de ene kant grenst een volledig uitgeruste keuken met een kantoorgedeelte aan een veelzijdige kamer met een eigen badkamer, ideaal als dienstruimte of privékantoor. Aan de andere kant is een lichte en luchtige woonkamer met een groot raam, die toegang biedt tot een charmante veranda en een privétuin. Vanuit deze serene buitenruimte geniet je van schilderachtig uitzicht op de weelderige tuinen en directe toegang tot de eerste klas voorzieningen van de gemeenschap. De slaapvertrekken, die toegankelijk zijn via een aparte gang voor extra privacy, omvatten een luxe grote slaapkamer met een en-suite badkamer en goed ingerichte extra slaapkamers. Deze woning beschikt ook over: - ****Voldoende parkeergelegenheid****: Twee ruime parkeerplaatsen plus gratis parkeergelegenheid voor gasten in het complex. - ****Opbergoplossingen****: Een grote berging is inbegrepen. - **Exclusieve voorzieningen****: Dompel jezelf onder in prachtig onderhouden tuinen, een verfrissend zwembad, een paddle tennisbaan en een levendige sociale club. De gemeenschap wordt bediend door 24-uurs conciërge-assistentie, wat zorgt voor een veilige en zorgeloze levensstijl. ****Uitzonderlijke locatie****: Het appartement is perfect gelegen op een steenworp afstand van El Corte Inglés Marbella en biedt ongeëvenaard gemak. Het bruisende centrum van Marbella, de prachtige stranden en essentiële voorzieningen zoals apotheken, supermarkten, internationale scholen en openbaar vervoer liggen allemaal op loopafstand. De woning is ook goed aangesloten op de snelweg voor moeiteloos reizen. Dit appartement is een zeldzaam juweeltje en biedt een luxe en toch praktische woonervaring. Het is perfect als gezinswoning of als verfijnd toevluchtsoord en is een must voor wie het beste zoekt van de levensstijl van de Golden Mile. Omgeving : Stad, Dichtbij Winkels, Dichtbij Zee, Urbanisatie. Oriëntatie : Zuid Westen. Staat van onderhoud : Goed. Zwembad : Gemeenschappelijk. Klimaatbeheersing : Airconditioning, Centrale Verwarming. Uitzicht : Tuin, Zwembad. Kenmerken : Overdekt Terras, Lift, Dichtbij Transport, Privé Terras, Berging, Ensuite Badkamer, Marmeren Vloer, Dubbele Beglazing. Keuken : Volledig ingericht. Tuin : Gemeenschappelijk. Beveiliging : Omheind complex, 24 uren beveiliging. Parkeren : Ondergronds, Meer dan een. Nutsvoorzieningen : Gas. Categorie : Wederverkoop.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing

Uitzicht

Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging

Categorie

Luxe
Bestaande bouw

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Stad
Dichtbij bos
Dichtbij jachthaven

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage
More Than One

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Open haard
Centrale verwarming

Huidige Staat

Goede conditie

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Gas