



Přízemní apartmán na prodej v Marbelle, Marbella

1 260 000 €

Reference: R4839127 Bedrooms: 4 Bathrooms: 3 Build Size: 185m² Terrace: 40m²





Costa del Sol, Marbella

Elegantní a prostorný apartmán na Zlaté míli. Objevte tento krásný apartmán se 4 ložnicemi v srdci prestižní Zlaté míle, který nabízí dokonalou rovnováhu mezi komfortem, funkcí a vynikající polohou. Tato nemovitost, promyšleně navržená pro rodinné bydlení nebo jako ideální uspořádání domácí kanceláře, v sobě spojuje všestrannost a eleganci. Při vstupu vás uvítá prostorná vstupní hala, která plynule propojuje celý dům. Na jedné straně přiléhá plně vybavená kuchyň s pracovním koutem k univerzálnímu pokoji s vlastní koupelnou, který je ideální jako technická místnost nebo soukromá kancelář. Na druhé straně se nachází světlý a vzdušný obývací pokoj s velkým oknem, který nabízí přístup na okouzlující verandu a soukromou zahradu. Z tohoto klidného venkovního prostoru si budete užívat malebný výhled do svěží zahrady a přímý přístup k prvotřídnímu vybavení komunity. Spací prostory, do kterých se vstupuje samostatnou chodbou pro větší soukromí, zahrnují luxusní hlavní ložnici s vlastní koupelnou a dobře vybavené další ložnice. Tato nemovitost se může pochlubit také: - **Dostatek parkovacích míst**: Dvě velkorysá parkovací místa a bezplatné parkování pro hosty v rámci komplexu. - **Storage Solutions**: Součástí je velký skladovací prostor. - **Exkluzivní vybavení**: Ponořte se do krásně udržovaných zahrad, osvěžujícího bazénu, tenisového kurtu a živého společenského klubu. Komunita je obsluhována 24hodinovou asistencí concierge, která zajišťuje bezpečný a bezstarostný životní styl. **Výjimečná poloha**: Apartmán je dokonale umístěn jen pár kroků od El Corte Inglés Marbella a nabízí jedinečné pohodlí. V pěší vzdálenosti se nachází živé centrum Marbelly, krásné pláže a základní služby, jako jsou lékárny, supermarkety, mezinárodní školy a veřejná doprava. Nemovitost je také dobře napojena na dálnici, což umožňuje bezproblémové cestování. Tento apartmán je vzácným klenotem, který nabízí luxusní a zároveň praktické bydlení. Je ideální jako rodinný dům nebo sofistikované útočiště a je nezbytností pro ty, kteří hledají to nejlepší z životního stylu Zlaté míle. Prostředí : Město, V blízkosti obchodů, V blízkosti moře, Urbanizace. Orientace: jihozápad. Stav : dobrý. Bazén : Společný. Klimatizace : Klimatizace, Ústřední topení. Výhled : Zahrada, Bazén. Vlastnosti : Krytá terasa, Výtah, Blízko dopravy, Soukromá terasa, Úschovna, Vlastní koupelna, Mramorová podlaha, Dvojitá skla. Kuchyně : Plně vybavená. Zahrada : společná. Zabezpečení : Uzavřený komplex, 24hodinová ostraha. Parkování : Podzemní, Více než jedno. Komunální služby : Plyn. Kategorie : Resale.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení

Pohledy

Zahrada
Bazén

Bazén

Komunální

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost

Kategorie

Luxus
Další prodej

Orientace

Jihozápad

Nastavení

Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
V blízkosti škol
Město
Blízko lesa
V blízkosti přístavu

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí
Více než jeden

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Krb
Ústřední topení

Stav

Dobrý

Zahrada

Komunální

Utility

Plyn