



Vrijstaande Villa te koop in Elviria, Marbella

1.450.000 €

Referentie: R4902220 Slaapkamers: 8 Badkamers: 7 Plotgrootte: 1.062m² Perceelgrootte: 543m²





Costa del Sol, Elviria

Deze villa in Santa Maria Golf, Elviria, is een ruim en groot huis met 8 slaapkamers en 7 badkamers, en biedt een uitzonderlijke mix van functionaliteit. Gelegen op een perceel van 1.062 m² met 543 m² binnenruimte verdeeld over drie verdiepingen, is het perfect geschikt voor families, vrienden of groepen die op zoek zijn naar ruimte, comfort en levensstijl.

De villa is ontworpen om optimaal gebruik te maken van de prachtige omgeving. Een open keuken en eethoek leiden naar een overdekt terras met uitzicht op de Middellandse Zee en de nabijgelegen golfbaan. De buitenruimtes bieden een privézwembad, tuinen en een gazebo in Afrikaanse stijl, compleet met buitenkeuken en barbecue - ideaal voor entertainment of ontspanning.

Binnen zorgen 8 ruime slaapkamers, waarvan 6 met en-suite badkamers, voor voldoende privacy voor alle bewoners. De villa is ook voorzien van airconditioning en verwarming met individuele bediening voor elke kamer, zodat je het hele jaar door verzekerd bent van comfort. Er zijn twee ingangen, een vanaf de hoofdlaan en een vanaf de golfbaan, en er is parkeergelegenheid voor vijf auto's.

De locatie is ongeëvenaard. De villa ligt op loopafstand van het commerciële centrum van Elviria, internationale scholen en enkele van Marbella's mooiste stranden. Plage Casanis en Nikki Beach liggen op slechts een paar minuten afstand, terwijl Marbella stad, La Cañada Comercial Center en Puerto Banús, met hun luxe winkels, restaurants en bruisend nachtleven, binnen 15 minuten rijden te bereiken zijn. Het vliegveld van Malaga ligt op slechts 25 minuten rijden, waardoor reizen eenvoudig en gemakkelijk is.

Bezichtiging ten zeerste aanbevolen!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij vervoer
Privé Terras
Satelliet TV
Berging
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Sportschool
Speelzaal
Bijkeuken
Jacuzzi
Barbecue
Autoverhuur
Buurt van een kerk

Kelder

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids
Garden Views
Pool Bekeken
Golf Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

Oosten
West
Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Commerciele omgeving
Dichtbij golfbaan
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Voorstad
Dichtbij bos

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Elektrische rolluiken
Deurbel met intercom

Categorie

Investering
Bestaande bouw

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vooraf geïnstalleerde A/C
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Goede conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken
Kitchen-Lounge

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
overdekte parkeerplaats
Open Parkeergelegenheid
More Than One