



Samostatně stojící vila na prodej v Elviria, Marbella

1 450 000 €

Reference: R4902220 Bedrooms: 8 Bathrooms: 7 Plot Size: 1 062m² Build Size: 543m²





Costa del Sol, Elviria

Tato vila v Santa Maria Golf, Elviria, je rozsáhlý a velký dům s 8 ložnicemi a 7 koupelnami, který nabízí výjimečnou kombinaci praktičností. Stojí na pozemku o rozloze 1 062 m² a její vnitřní prostor o rozloze 543 m² se rozkládá na třech podlažích a je dokonale vhodná pro rodiny, přátele nebo skupiny, které hledají prostor, pohodlí a životní styl. Vila je navržena tak, aby co nejlépe využila své úchvatné okolí. Z otevřené kuchyně a jídelny se vychází na krytou terasu s výhledem na Středozemní moře a nedaleké golfové hřiště. Venkovní prostory nabízejí soukromý bazén, zahrady a altán v africkém stylu s venkovní kuchyní a grilem - ideální pro zábavu nebo relaxaci. Uvnitř se nachází 8 prostorných ložnic, z nichž 6 má vlastní koupelnu a poskytuje dostatek soukromí pro všechny obyvatele. Vila je také vybavena klimatizací a topením s individuálním ovládáním pro každou místnost, což zajišťuje celoroční pohodlí. K dispozici jsou dva vchody - jeden z hlavní třídy a druhý směrem ke golfovému areálu - a také parkoviště až pro pět aut. Poloha je bezkonkurenční. Vila se nachází jen kousek od obchodního centra Elviria, mezinárodních škol a nejkrásnějších pláží Marbelly. Pláže Casanis a Nikki Beach jsou vzdáleny jen několik minut jízdy, zatímco město Marbella, La Cañada Comercial Center a Puerto Banús se svými špičkovými obchody, restauracemi a rušným nočním životem jsou vzdáleny do 15 minut jízdy. Letiště v Malaze je vzdáleno pouhých 25 minut, takže cestování je snadné a pohodlné. Prohlídku vřele doporučujeme!



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Solárium
Wifi
Tělocvična
Herní místnost
Pokoj
Jacuzzi
Garbeque
Zařízení pronájmu auta
Poblíž kostela

Suterén

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Zahrada
Bazén
Golf

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé

Utility

Elektřina
Pitná voda
Telefon

Orientace

Východní
Západ
Jihovýchod

Nastavení

Komerční oblast
Blízko golfu
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
V blízkosti škol
Předměstský
Blízko lesa

Nábytek

Plně zařízený

Zabezpečení

24hodinová bezpečnost
Alarmový systém
Elektrické žaluzie
Vstupní telefon

Kategorie

Investice
Další prodej

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Předem nainstalováno A/C
Studené a/c
Horké a/c

Stav

Dobrý

Kuchyně

Plně namontované
Kuchyňský salon

Parkoviště

Garáž
Soukromé
Zakryté
OTEVŘENO
Více než jeden