



Önálló villa eladó Benahavís, Benahavís

3.250.000 €

Reference: R2801810 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Plot Size: 4.300m² Build Size: 566m²





Costa del Sol, Benahavís

Ez a lenyűgöző otthon található a MARBELLA CLUB GOLF RESORT és ideális egy golfozó család számára, mivel közvetlen hozzáférést biztosít a golfpályához.

Az elektromos kapukon keresztül lép be az ingatlanba, és egy lendületes meghajtóval rendelkezik, amely a tágas parkolóhoz, valamint a tágas garázshoz vezet.

Van egy fedett tornác, és ahogy belép a bejárati ajtón keresztül, egy mesés fogadócsarnok fogadja, dupla magasságú mennyezettel és a galériás leszállással. Az üvegen keresztül látványos kilátás nyílik a golfpályára és a távolban lévő hegyekre.

Ennek az ingatlannak a középpontja a szalon, amely katedrális mennyezettel és beillesztett világítással rendelkezik. A mesés kandalló mindkét oldalán könyvespolcok és beépített szekrények vannak. Az egyik könyvespolc mögött van egy titkos ajtó. Innen a teraszra és az étkezőbe juthat, amely magas mennyezettel rendelkezik, és tökéletes a vendégek szórakoztatására.

A teljesen felszerelt konyha tágas és reggelizővel, valamint padlófűtéssel rendelkezik. Mellette van a mosókonyha / kamra, ahol rengeteg hely van a tárolásra.

A garázsban van egy kiszolgáló helyiség, amely a vízrendszernek ad otthont, és tárolja a napelemekből származó meleg vizet.

Szintén a földszinten van három kétágyas hálószoba saját fürdőszobával vagy zuhanyzóval. Mindegyikük beépített szekrénnel rendelkezik, és a 3. és 4. hálószobát egy erkély köti össze, ahonnan élvezheti a tengerre, a golfra és a hegyekre nyíló kilátást.

Az otthon ezen szárnya egy vendégöltözővel rendelkezik, és a lépcsőn lefelé az alagsorba lépve megtalálja a gyönyörűen kialakított bodegát és tárolóhelyiséget. A bodega oldalán van egy kis ajtó, amely az alagsor azon részébe vezet, amelyet még nem fejlesztettek ki, de könnyen telepítheti a beltéri medencét és a spa területet.

A lenyűgöző lépcsőházból a galériára feljutva találkozik a fő hálószobai lakosztállyal, amely erkélyt, kandallót és katedrális stílusú mennyezetet kínál. A saját fürdőszobában két kézmosó, zuhanyzó és jakuzzis kád, valamint egy külön WC található. Van egy nagy öltöző is.

A villán kívül van a fő tágas terasz, egy csodálatos fedett területtel, amely ideális étkezésre és pihenésre. Innen gyönyörű kilátás nyílik a golfpályára, a hegyre, a tavakra, a vidékre és a tengerpartra.

A kertbe néhány lépcsőn lefelé haladva juthat el, és itt van a végtelen fűtött medence. Van egy medenceház is öltözővel, WC-vel, és itt található a szivattyúház és a kerti berendezések is.

A kertben gyönyörű érett bokrok, növények és fák vannak, és van egy gyümölcsöskert is, ahol különböző gyümölcsfák vannak.

Könnyű megtekintés



Features:

Features

Fedett terasz

Műholdas tv

Felszerelt szekrények

Jakuzzi

Views

Tenger

Hegy

Ország

Kert

Medence

Golf

Pool

Fűtött

Magán

Parking

Magán

Energy Rating

E

Orientation

nyugat

Setting

Közel a városhoz

Az iskolák közelében

Frontvonal golf

Garden

Magán

Utilities

Napenergia -fűtés

CO2 Emission Rating

E

Climate Control

Légkondicionálás

U/f fűtés

Condition

Kiváló

Security

Kapualt komplexum

Riasztó rendszer

Category

Golf

Luxus