



Penthouse na prodej v Sotogrande, Sotogrande

865 000 €

Reference: R4900564 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 181m² Terrace: 43m²





Costa de la Luz, Sotogrande

EXKLUZIVNÍ PENTHOUSE V PŘÍSTAVU SOTOGRANDE S VÝHLEDEM NA MOŘE

Tento úžasný penthouse se nachází v srdci přístavu Sotogrande Marina v Cádizu a nabízí jedinečný zážitek z bydlení u moře. Tato nemovitost se zastavěnou plochou 202 m² a soukromou terasou o rozloze 43 m² spojuje luxus a pohodlí v jednom výjimečném prostředí. Je vybaven třemi prostornými ložnicemi a třemi koupelnami a je ideální pro rodiny, které hledají prostor, pohodlí a exkluzivní životní styl.

Bezkonkurenční výhled na přístav a centrální náměstí Sotogrande Marina vytváří atmosféru klidu a přírodních krás. Tento penthouse je vybaven moderním zařízením, jako je klimatizace, topení a bezpečnostní poplašný systém, a zajišťuje tak bezpečné a pohodlné prostředí po celý rok. Uzavřená komunita poskytuje 24hodinovou ostrahu, která zaručuje soukromí a klid pro své obyvatele.

Vyhrazené parkovací místo v nedaleké budově nabízí pohodlí a ochranu vozidla, zatímco jeho vynikající poloha zajišťuje snadný přístup k obchodům, restauracím a zábavním oblastem. Blízkost pláže Torreguadiaro a některých z nejprestižnějších golfových hřišť v regionu činí z této nemovitosti útočiště pro milovníky moře, přírody i sportu.

Jako jedinečnou přidanou hodnotu nabízí penthouse možnost získání atraktivního soukromého kotviště o rozměrech 12 x 4,5 m v Ribera del Dragoncillo, které je ideální pro milovníky jachtingu. Tato výjimečná vlastnost v kombinaci s exkluzivitou lokality činí z této nemovitosti více než jen domov - je to životní styl spojující eleganci, funkčnost a výjimečnou polohu na pobřeží Costa del Sol.



Features:

Funkce

Výtah
Soukromá terasa
Satelitní televize
24hodinová recepce
Vestavěné skříně
Pokoj

Pohledy

Moře
Panoramatický
Zahrada
Golf
Pláž
Přístav
Ulice

Nábytek

Volitelný
Zabezpečení
Gated Complex
24hodinová bezpečnost

Orientace

Západ

Nastavení

Komerční oblast
Pláž
Blízko golfu
Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
V blízkosti škol
Beachfront
Přístav
Marina
V blízkosti přístavu
Front Line Beach Complex

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Ústřední topení

Stav

Vynikající

Zahrada

Komunální

Kategorie

Luxus