



Přízemní apartmán na prodej v Marbelle, Marbella

1 600 000 €

Reference: R4602307 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Build Size: 213m² Terrace: 30m²





Costa del Sol, Marbella

Báječná příležitost koupit luxusní přízemní byt se 3 ložnicemi v jednom z nejvyhledávanějších míst k bydlení v Marbellé. Tento luxusní byt se nachází v Mansion Clubu, jednom z designových projektů Melvina Villarroela v exkluzivní oblasti Sierra Blanca v Marbellé. Mansion Club je proslulý svým designem a krásnými upravenými zahradami, které mají opravdu pěkné vodní prvky. Úplná oáza a přitom tak blízko centra Marbelly a Puerto Banus s marinami, dlouhými písčnými plážemi, plážovými kluby, obchody, restauracemi, nočním klubem a vším, co potřebujete pod sluncem, které svítí po celý rok. Jedná se o uzavřený komplex s 24hodinovou ostrahou. Vstupte do bytu do skutečného pocitu luxusu a prostoru, máte na levé straně novou zrekonstruovanou kuchyň v americkém stylu se snídaňovým barem, velký obývací pokoj / jídelna, která vede na světlou slunečnou terasu se skleněnými závěsy, takže to vytváří další velký prostor pro posezení a jídelnu, která je tak útulná v zimě a chladná v létě. To vede ven na další část terasy al fresco a zahrady, kde se můžete opalovat w zvuk thith pozadí hluku malého potoka / vodní prvek v zahradní oblasti, takže je ještě více relaxační. Na jedné straně obývacího pokoje máte přístup do dvou dvoulůžkových ložnic a koupelny a na druhé straně máte hlavní ložnici s koupelnou ensuite, která má vanu jazussi a vestavěné skříně. K bytu patří také podzemní parkoviště a sklad a před bytem je parkovací plocha pro návštěvy. V komplexu jsou dva bazény, jeden s občerstvením otevřeným během letní sezóny, posilovna a krytý bazén. Jedná se o plně uzavřený komplex a má 24hodinovou ostrahu u vchodu. Umístění není třeba říkat, je jedním z vrcholů Mansion Club, protože jste jen 5 minut jízdy do centra Marbella nebo Puerto Banus, snadný přístup k AP7 , 40 minut na letiště Malaga. Obklopen mnoha golfovými hřišti, které se nacházejí na pobřeží Costa del Sol, jako jsou Las Brisas, Los Naranjos, Aloha, Santa Clara, Rio Real, Marbella Golf & Country Club , Finca Cortesin, Valderrama, abychom zmínili jen několik. Marbella je také proslulá svými butiky a obchody, které se nacházejí jak v centru Marbelly podél pobřeží a na Orange Square, tak i v Puerto Banus, v nákupním centru La Cañada v blízkosti a také v El Corte Ingles v Puerto Banus. V okolí je také mnoho mezinárodních a dvojjazyčných škol. Tento byt je ideální k celoročnímu bydlení, k využití jako rekreační dům a má také velký potenciál k pronájmu. Váš ideální domov snů na slunci.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Soukromá terasa
Satelitní televize
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
24hodinová recepce
Vestavěné skříně
Wifi
Tělocvična
Pokoje
Jacuzzi
Optika vláknů
Přístup pro lidi se sníženou mobilitou

Pohledy

Zahrada

Bazén

Komunální

Zahrada

Komunální

Krajinářství

Utility

Elektřina

Pitná voda

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko přístavu
Urbanizace
Blízko moře
Poblíž města
V blízkosti škol
V blízkosti přístavu

Nábytek

Plně zařízený

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Alarmový systém
Vstupní telefon

Kategorie

Holiday Homes
Investice
Luxus
Další prodej

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c
Koupelny U/F/H

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Podzemí