



Přízemní apartmán na prodej v San Pedro de Alcántara, Marbella

1 300 000 €

Reference: R4933408 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Build Size: 160m² Terrace: 25m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Tento nádherný přízemní apartmán v první linii u pláže je součástí exkluzivní uzavřené komunity čítající pouze 80 domů. Je obklopen vzrostlými tropickými zahradami a nabízí klidnou a sofistikovanou atmosféru. Součástí nemovitosti je soukromé podzemní parkovací stání a praktický úložný prostor. Byt se 3 ložnicemi a 2 koupelnami vyniká dokonalým designem a světlostí. Jeho prostorná soukromá terasa je ideální pro celoroční stolování pod širým nebem a zároveň poskytuje přímý přístup k bazénu z pohodlí domova. Kuchyň je plně vybavena moderními spotřebiči, zatímco v koupelnách je navíc k dispozici podlahové vytápění. Bezkonkurenční poloha Přes silnici se nachází 1 km dlouhá promenáda, která je ideální pro relaxační procházky nebo venkovní aktivity. V okolí najdete širokou nabídku stravovacích a zábavních zařízení s oblíbenými restauracemi a plážovými bary, jako jsou La Pesquera, Marabierta, Reino Nuevo a Kala Kalua. Centrum San Pedra je vzdálené pouhých 5-10 minut chůze a nabízí řadu služeb a obchodů. Kromě toho se oblast může pochlubit řadou vynikajících zařízení, jako je klub Nueva Alcántara, který má tenisové kurty, jídelnu a tělocvičnu, a také mezinárodní dvojjazyčná škola Laude International School, která je proslulá svým vzděláváním od mateřské školy až po maturitu. Puerto Banús je vzdáleno pouhých 5 minut jízdy autem nebo krátké procházky podél pláže. Dokonalá investice Tato nemovitost je ideální jako trvalé bydlení i jako rekreační dům. Navíc díky své výhodné poloze a vysoké obsazenosti v této oblasti představuje vynikající investiční příležitost s dobrými výnosy z pronájmu. Nenechte si ujít příležitost bydlet v luxusním prostředí u pláže!



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Poblíž přepravy
Soukromá terasa
Satelitní televize
Skladovací místnost
Koupelna
Mramorové podlahy
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Pokoj

Pohledy

Zahrada
Bazén

Bazén

Komunální

Zabezpečení

Gated Complex
24hodinová bezpečnost

Orientace

Jihozápad

Nastavení

Urbanizace
Blízko moře
Blízko obchodů
Poblíž města
Beachfront

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž
Soukromé

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Studené a/c
Horké a/c

Stav

Vynikající

Zahrada

Komunální

Kategorie

Holiday Homes
Další prodej