



Vrijstaande Villa te koop in Nagüeles, Marbella

2.500.000 €

Referentie: R4828543 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 522m² Perceelgrootte: 471m²





Costa del Sol, Nagüeles

Vrijstaande villa, Nagüeles, Costa del Sol. 4 Slaapkamers, 4 Badkamers, bebouwd 471 m², tuin/perceel 522 m². Ligging : Dichtbij Golf, Dichtbij Winkels, Dichtbij Stad, Dichtbij Scholen, Dichtbij Bos. Oriëntatie : Zuiden. Staat van onderhoud : Uitstekend. Zwembad : Privé. Klimaatbeheersing : Airconditioning, Warmte airconditioning, Koude airconditioning. Uitzicht : Zee, Tuin, Zwembad. Kenmerken : Overdekt Terras, Privé Terras, Fitnessruimte, Sauna, Speelkamer, Berging, Bijkeuken, Ensuite Badkamer, Bar, Barbeque, Dichtbij Moskee. Meubilair : Volledig gemeubileerd. Keuken : Volledig ingericht. Tuin : Privé. Beveiliging : Alarmsysteem. Parkeren : Garage, Prive. Nutsvoorzieningen : Elektriciteit. Categorie : Investerings, Luxe, Eigentijds. Prachtige villa in Italiaanse stijl, ideaal voor een gezin. Dit smetteloze huis is ingericht volgens luxe standaard en ligt op 3 minuten rijden van de Golden Mile in een rustige omgeving. Indrukwekkende hal met gastentoilet die leidt naar de woonkamer met open haard. Aan de ene kant is een privé kantoorkamer, aan de andere kant een prachtige volledig ingerichte keuken met ontbijthoek en toegang tot het terras aan de voorkant met grote eethoek die is voorzien van glazen gordijnen. Zwembad buiten zithoek, barbecue en omliggende tuin. Op dit niveau is er een tweepersoonsslaapkamer en-suite en een gastentoilet. Op de eerste verdieping is de master suite met inloopkleedkamer, plus een ruime slaapkamer suite met eigen studeerkamer en recreatieruimte. De kelderverdieping heeft een tweepersoonsslaapkamer en-suite en een prachtig ingerichte grote bioscoop en speelkamer met fitnessapparatuur. Op dit niveau is ook een sauna en een krachtige douche en toilet en een bijkeuken met toegang tot de garage. Het pand is in ongerepte staat en heeft overal hoogwaardige armaturen en apparaten. Hoogtepunten Luxe villa in Italiaanse stijl, perfect voor gezinnen Toplocatie op 3 minuten rijden van de Golden Mile Ruime woonkamer met open haard Buitenvoorzieningen zijn onder andere een zwembad, zithoek, barbecueplaats en een goed onderhouden omliggende tuin Begane grond beschikt over een tweepersoons slaapkamer met een en-suite badkamer en een gastentoilet Master suite met een inloopkleedkamer en een eigen studeer- en ontspanningsruimte Een ultramoderne bioscoop- en speelkamer met fitnessfaciliteiten, sauna, krachtige douche, toilet en een bijkeuken met toegang tot de garage Onberispelijk onderhouden woning met top-tier fittingen en apparaten, zorgen voor een luxe woonervaring



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Sportschool
Sauna
Speelzaal
Bijkeuken
Bar
Barbecue
Dicht bij moskee

Uitzicht

Zeezicht
Garden Views
Pool Bekeken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen
Dichtbij bos

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Investering
Luxe
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koude A/C
Warme A/C

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking