



Földszinti lakás eladó a Golden Mile, Marbella

930.000 €

Reference: R4058563 Bedrooms: 2 Bathrooms: 2 Plot Size: 35m² Build Size: 170m² Terrace: 46m²





Costa del Sol, The Golden Mile

GOLDEN MILE MARBELLA - LUXUS APARTMAN

Gyönyörű - luxus saroklakás a lenyűgöző urbanizációban "Lomas del Rey" az Arany Mérföldön! Ez a lakás két nagy hálószobából áll, fürdőszobával, vendég WC-vel, nagy konyha étkezővel, hangulatos nappali kandallóval, nagy terasz és kert. Minden szobában légkondicionáló és padlófűtés található.

Egy több mint 25.000 m²-es parkosított kertből álló exkluzív zárt luxus komplexumban található, lélegzetelállító kilátással a Földközi-tengerre, úszómedencékkel, játszótérrel, 24 órás biztonsági felügyelet, karbantartási szolgáltatás és biztosított magánélet....

A legmagasabb színvonalú kivitelezés: két, három és négy hálószobás apartmanok vagy duplex ingatlanok három, négy vagy öt fürdőszobával, gyönyörűen csempézett mediterrán stílusú márványburkolatokkal, beépített hidromasszázs kádakkal, tágas, valamint látványos kilátással az erkélyekről és teraszokról, amelyek közül néhány több mint 200 m²-es. Minden apartman tartalmaz egy teljesen felszerelt SIEMENS konyhát, és padlófűtéssel rendelkezik az egész lakásban, DAIKIN hideg-meleg légkondicionálóval, minden külső dupla üvegezésű asztalosipari fából készült, kezelt Iroko fából készült. A tetőtéri egységek tartalmaznak egy saját felszerelt jacuzzi-t az erkélyen belül, egy saját tetőkertet, két férőhelyes garázst és tárolóhelyiséget. Teljesen kész és készen áll a beköltözésre.

Kiváltságos helyen belül Lomas del Rey az exkluzív Marbella Golden Mile-ban található, a Puente Romano előtt és 800 méterre a strandtól, egyszerűen 3 percre Puerto Banús híres kikötőjétől és 5 percre Marbella városközpontjától. A fő autópályára közvetlen fel- és lehajtó van (181B Nagüeles kijárat), és mindössze 10 percre van nyolc népszerű golfpályától. Teljes "Első foglalkozási engedéllyel"

Közel az otthonához: Málaga repülőtér egyszerűen 30 perc alatt elérhető, és átlagosan csak 3 óra repülés a legtöbb európai nagyvárosból. A nagysebességű vonat (AVE) ma már két és fél órán belül összeköti Málagát és Madridot. Mindezek a dolgok Lomas del Rey-t egy kiváltságos helyé teszik, ahol élni, pihenni és játszani lehet.

Concierge és takarítási szolgáltatások és 24 órás biztonság. Makulátlan elhelyezkedés; a közelben nemzetközi iskolák, szupermarketek, a strand és az exkluzív Hotel Puente Romano, Marbella legjobb éttermeivel (Leña, Nobu, Sea Grill, Celicioso és Bibo Marbella by Dani García). Könnyen megközelíthető a főút vonal, és mindössze 40 perc alatt elérhető a malagai repülőtér. Puerto Banús és Marbella központja autóval 5 perc alatt elérhető. A lakás exkluzív bútorokkal és dekorációval rendelkezik, 2 parkolóhellyel a mélygarázsban.

Közele

- Strandok: Puerto Banús, Playa del Áncón, Playa de Nagüeles.
- Golfpályák: Golf Club, Real Club Las Brisas, Magna Marbella Golf, Los Naranjos Golf Club, La Quinta Golf, Real Club Guadalmina, Río Real Golf, Santa Clara Golf.
- Szállodák: Puente Romano, Marbella Club
- Bevásárlóközpontok: El Corte Inglés Puerto Banús, Centro Comercial Marina Banús, Parque Comercial La Cañada
- Éttermek: La Meridiana del Alabardero, Lobito de Mar, Villa Tiberio, Masala, Cabaña Nagüeles
- Kikötők: Puerto Banús, Puerto Deportivo Marbella, Puerto Cabopino
- Iskolák: María Auxiliadora I (Salesianas), Aloha College, Les Roches International School, Colegio Swans International, British School Marbella
- Szabadidő: Casino Marbella, Ascari Race Resort, La Suite (Puente Romano), Cines Teatro Goya



Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Közeli szállítás
Magán terasz
Műholdas tv
Tárolóhely
Fürdőszoba
Márványpadló
Dupla üvegezés
24 órás fogadás
Felszerelt szekrények
Wifi
Segédszoba
Domotika
Mecset közelében
Pince
Száloptikai
Hozzáférés a csökkent mobilitású emberek számára

Views

Kert
Medence

Pool

Kommunális
Fűtött
A gyerekek medencéjének

Garden

Kommunális
Magán

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz

Orientation

Déli
Délkelet

Setting

Közel a golfhoz
Urbanizáció
A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság
Elektromos redőnyök
Telefonbejárat telefon
Biztonságos

Category

Üdülési házak
Beruházás
Alku
Golf
Luxus
Viszonteladás
Kortárs

Climate Control

Légkondicionálás
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Jó
Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Földalatti
Garázs
Magán
Több mint egy

