



# Egyedi villa eladó Altos de los Monteros, Marbella

3.450.000 €

Reference: R3444106 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 1.650m<sup>2</sup> Build Size: 860m<sup>2</sup> Terrace: 300m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Altos de los Monteros

Gyönyörű kortárs villa, egyedülálló a mai napig Los Monterosban, Marbellában. A ház építésében részt vett egy jól ismert spanyol építész, magas minőségű anyagokat és a legújabb technológiát, exkluzív designt használtak, mindezek teszik ezt az ingatlant igazán különlegessé. A ház minden helyéről, bárhol is van, fantasztikus panoráma nyílik a tengerre, a hegyekre és az egész tengerpartra.

Az ingatlan egy világos nappaliból áll, áttetsző kandallóval és praktikus elrendezéssel, amely összeköti a nappali, az étkező és a konyha területét, amelyek mindegyike közvetlen hozzáféréssel rendelkezik a főteraszra. Van 5 tágas hálószoba saját fürdőszobával, gardrószelekrény, edzőterem, törökfürdő, mozi, játékszoba, bodega, 5 autó garázs és külső autóbeálló. Van egy lift, amely minden szintet összeköt.

Van egy panorámás fűtött medence és egy saját kert. Nagyon csendes és privát hely, mindössze 10 perc autózásra Marbellától!

További jellemzők: Az egész ingatlanban vízelemek (fűtés), napfűtéses végtelenített medence, 12 napelem, Botticino Fiorito márvány mindenhol, padlófűtés mindenhol, minden fürdőszobai felsők természetes fekete Pizarra kőből, és minden ablak és ajtó Román Clavero fából készült. A Domotics vezérli a világítást, a légkondicionálást, a U/F fűtést, az audio/video és a biztonsági rendszert mágneses ablakérzékelőkkel, mozgásérzékelőkkel és kamerákkal az ingatlan körül.



## Features:

### Features

Lift  
Magán terasz  
Műholdas tv  
Tárolóhely  
Fürdőszoba  
Márványpadló  
Dupla üvegezés  
Felszerelt szekrények  
Szolárium  
Tornaterem  
Szauna  
Játékszoba  
Fapadló  
Bár  
Domotika  
Pince

### Views

Tenger  
Hegy  
Panorámás  
Erdő

### Pool

Fűtött  
Magán

### Garden

Magán  
Parkosított

### Category

Csökkent  
Üdülési házak  
Beruházás  
Golf  
Luxus  
Viszonteladás  
Kortárs

### Orientation

Délnyugat

### Setting

Közel a golfhoz  
Urbanizáció  
Ország

### Furniture

Nem berendezett

### Security

Riasztó rendszer  
Elektromos redőnyök

### Climate Control

Légkondicionálás  
Kandalló  
U/f/h fürdőszobák

### Condition

Kiváló  
Új építés

### Kitchen

Teljesen felszerelt

### Parking

Földalatti  
Magán  
Fedett  
Több mint egy