



Önálló villa eladó La Zagaleta, Benahavís

24.750.000 €

Reference: R4929028 Bedrooms: 8 Bathrooms: 9 Plot Size: 6.734m² Build Size: 1.380m² Terrace: 250m²





Costa del Sol, La Zagaleta

Ez az ultra-luxus villa, amely jelenleg építés alatt áll La Zagaleta-ban, Benahavisban, ritka lehetőséget kínál arra, hogy egy egyedi tervezésű remekművet szerezzon Európa egyik legexkluzívabb zárt közösségében. A 6.734 m²-es telken elhelyezkedő, összesen 1.380 m²-es beépített területtel rendelkező villa 2025-ben készül el, és nyolc hálószobát, kilenc fürdőszobát, valamint három szinten rengeteg pazar életteret kínál.

A neves építész által tervezett otthonban nagyszerű bejárat, nyitott koncepciójú nappali központi kandallóval és teljesen felszerelt séfkonyha található. A nagy teraszokat és a kültéri tereket fűtött medence, félig fedett tornácok és al fresco étkezőhelyek egészítik ki, amelyek tökéletesen alkalmasak a természeti környezet és a tengerre nyíló kilátás megragadására.

Az első emeleten található főnöki lakosztály egy nyugodt visszavonulási hely, saját terasszal, irodával, két öltözővel és egy szabadon álló káddal ellátott, spa-szerű fürdőszobával. Két további hálószoba osztozik egy teraszon, és tágas kilátást kínál.

Az alsó szint a wellnessnek és a szórakozásnak van szentelve, edzőteremmel, szaunával, hammammal, moziteremmel és beltéri medencével. A külön bejáratú, privát személyzeti lakás további kényelmet biztosít, míg a villa minden szintjét lift köti össze.

A La Zagaleta biztonságos, 24 órás zárt, zárt közösségében a lakók világszínvonalú szolgáltatásokat élvezhetnek, köztük két golfpályát, lovasközpontot, tenispályákat és helikopterleszállópályát. Ez a páratlan ingatlan, amely a kortárs designt ötvözi a luxus kényelemmel, a magánélet és az exkluzivitás legmagasabb fokát kínálja - mindössze néhány percre Marbellától és Puerto Banús-tól.

****Főbb jellemzők:****

- * Lélegzetelállító kilátás a tengerre és a természetre
- * Új építésű, befejezés 2025-ben
- * Lift, moziterem, fűtött szabadtéri medence
- * Szauna, hammam és edzőterem
- * 24 órás biztonság egy zárt lakóparkban, portással
- * Két golfpálya, tenisz és lovasközpontok
- * Privát helikopterleszálló és biztonságos garázs
- * Személyzeti szállás külön bejáratral



Features:

Features

Fedett terasz
Közeli szállítás
Magán terasz
Műholdas tv
Tárolóhely
Fürdőszoba
Márványpadló
Dupla üvegezés
24 órás fogadás
Felszerelt szekrények
Szolárium
Wifi
Tornaterem
Szauna
Játékszoba
Evezős tenisz
Tenispálya
Vendéglakás
Vendégház
Segédszoba
Fapadló
Jakuzzi
Bár
Barbeque
Étterem a helyszínen
Mecset közelében
Személyzet szállása
Istálló
Templom közelében
Pince

Száloptikai

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Ország
Kert
Medence
Golf
Udvar
Erdő

Pool

Fűtött
Magán

Orientation

Keleti
Déli
nyugat
Délkelet
Délnyugat

Setting

Közel a golfhoz
Urbanizáció
Közel a városhoz
Frontvonal golf
Külvárosi
Az erdő közelében

Furniture

Teljesen berendezett
Nem berendezett

Climate Control

Légkondicionálás
Előzetesen telepített légkondicionáló
Hideg a/c
Forró légkondicionáló
Kandalló
Központi fűtés
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló
Új építés

Kitchen

Teljesen felszerelt
Konyhai tárhely



Garden

Magán

Parkosított

Könnyű karbantartás

Utilities

Villamosenergia

Iszható víz

Telefon

Gáz

Fotovoltaikus napelemek

Napenergia -fűtés

Részben berendezett

Választható

Security

Kapuált komplexum

24 órás biztonság

Riasztó rendszer

Elektromos redőnyök

Telefonbejáratú telefon

Biztonságos

Category

Üdülési házak

Golf

Luxus

Tervterv

Viszonteladás

Kortárs

Parking

Magán

Több mint egy