



Középső emeleti lakás eladó Marbella, Marbella

995.000 €

Reference: R4641472 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Build Size: 138m² Terrace: 64m²





Costa del Sol, Marbella

Lélegzetelállító óceáni és hegyi kilátás várja Önt ebben a luxus ingatlanban!

Fedezze fel a modern luxus élet megtestesítőjét ebben a gyönyörű ingatlanban, amely a tengerre és a hegyekre nyíló panorámás kilátás lenyűgöző keverékével büszkélkedhet. Ez a nyugodt enklávében fekvő rezidencia a modern életet újradefiniáló kényelmi szolgáltatások sokaságát kínálja.

Az ingatlan jellemzői 3 hálószoza és 2,5* fürdőszoba panorámás kilátással a hegyekre és a tengerre: Ébredjen a Földközi-tenger és a fenséges hegyek lenyűgöző szépségére. A tágas ablakok és teraszok olyan kilátást nyújtanak, amely megragadja a tengerparti és hegyvidéki élet lényegét.

Tapasztalja meg a jövő kényelmét a Lutron teljesen távirányítható világításával. Világítsa meg élettereit energiatakarékos LED-es lámpatestekkel, amelyek egyszerre biztosítanak stílust és fenntarthatóságot. Állítsa be a tökéletes hangulatot egyetlen gombnyomással, fokozva az életterzést. Pihenjen békében és nyugalomban az automatikus sötétítő függönyökkel, amelyek az Ön parancsára biztosítják a magánéletet és a sötétséget.

Minden szoba egyéni kényelmet kínál az Airzone klímavezérléssel, amely lehetővé teszi, hogy az Ön igényeinek megfelelő, tökéletes hőmérsékletet állítsa be.

Élvezze a melegséget és a kényelmet a lába alatt minden szobában a padlófűtésnek köszönhetően, amely a hűvösebb évszakokban is meghitt és hívogató légkört biztosít.

A konyha csúcsmínőségű Siemens készülékekkel van felszerelve, amelyek zökkenőmentes főzési élményt és elegáns, modern dizájnt kínálnak.

Terjeszd ki életteredet a szabadba a LED-es beépített teraszokkal, varázslatos hangulatot teremtve az esti pihenéshez és szórakozáshoz. Emelje a szórakozás élményét a Sonos integrált hangrendszerrel, amely kristálytisztá hangzást biztosít az egész ingatlanban.

Az ingatlan 3 terasszal rendelkezik, amelyek közül egy fedett, ahol az időjárástól függetlenül étkezhetsz, pihenhetsz vagy vendégeket szórakoztathatsz. Különálló háztartási helyiség mosó- és szárítógéppel.

Az ingatlannal együtt 2 parkolóhely és 2 db 9 m²-es tárolóhelyiség is tartozik, és az ingatlan teljesen bútorozott.

A Palo Alto közösség a következő kényelmi szolgáltatásokat kínálja Önnek: portaszolgálat, egészségklub / edzőterem / spa, lovassportok létesítményei, teniszpályák, úszómedencék, szociális klub, közös munkaterület és nagy közös terek.

Ez a rendkívüli ingatlan ötvözi a környezet természetes szépségét a legújabb intelligens otthoni technológiával és luxus kényelemmel. Ez a kényelem és az elegancia igazi oázisa. Ne hagyja ki a lehetőséget, hogy ez az álom ingatlan legyen az új otthona. Lépjen kapcsolatba velünk még ma, hogy privát megtekintést szervezzon, és tapasztalja meg a megérdemelt életstílust!

A Palo Alto 10 percre található Marbella híres óvárosától, 5 percre a La Cañada bevásárlóközponttól és 13 percre Puerto Banús-tól.

*(0,5 vendég WC ma átalakul egy tároló helyiséggé, ez könnyen átalakítható vissza egy vendég fürdőszobává) egy további fürdőszoba van telepítve, azonban jelenleg tárolóhelyiségként használják).

MOVE WITH US és hagyja, hogy mi MOVE YOU!

Viva Espana | +420 724 014 881 | info@marbellareality.cz





Features:

Features

Fedett terasz
Lift
Magán terasz
Tárolóhely
Dupla üvegezés
24 órás fogadás
Felszerelt szekrények
Tornaterem
Szauna
Tennis pálya
Jakuzzi
Bár
Száloptikai

Views

Tenger
Hegy
Panorámás
Ország

Pool

Kommunális
Fűtött
Beltéri

Garden

Kommunális

Utilities

Villamosenergia

CO2 Emission Rating

B

Orientation

Délkelet

Setting

A tenger közelében
Boltok közelében
Közel a városhoz

Furniture

Teljesen berendezett

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság
Riasztó rendszer

Category

Üdülési házak
Luxus
Vizonteladás

Climate Control

Légkondicionálás
Előzetesen telepített légkondicionáló
Forró légkondicionáló
Központi fűtés
U/f fűtés
U/f/h fürdőszobák

Condition

Kiváló

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Földalatti
Garázs
Magán

Energy Rating

B