



Penthouse Duplex te koop in Estepona, Estepona

2.495.000 €

Referentie: R4894990 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 161m² Terras: 160m²





Costa del Sol, Estepona

Welkom bij je toekomstige toevluchtsoord aan zee! Dit duplex penthouse, genesteld in een van de meest prestigieuze urbanisaties in Estepona, is klaar om het luxe leven aan de kust opnieuw te definiëren. Deze prachtige woning belooft een ongeëvenaarde mix van verfijning, comfort en gemak.

Als je binnenstapt, bereid je dan voor om betoverd te worden door avant-gardistisch design en zeezicht dat je vanuit elke hoek begroet. Deze zorgvuldig ontworpen woning met 3 slaapkamers en 3 ensuite badkamers heeft een overvloed aan natuurlijk licht en een naadloze overgang van binnen naar buiten.

Met drie ruime terrassen op het zuidwesten en oosten geniet je van betoverende zonsondergangen over het sprankelende mediterrane water. Of je nu gasten ontvangt of op zoek bent naar een moment van afzondering, deze buitenruimtes bieden de perfecte omgeving voor ontspanning en verjonging.

Geniet van ultieme wellness met je eigen privésauna en ruimte voor fitness in de buitenlucht, waar je je zintuigen kunt stimuleren en je lichaam kunt verzorgen te midden van de rust van de natuur. Na een verfrissende training dompel je jezelf onder in sereniteit met een buitenbad en -douche, of ontspan bij de vuurplaats in de buitenkeuken en eethoek, ideaal voor alfresco-bijeenkomsten onder de sterren.

Binnen is elk detail zorgvuldig ontworpen om je levensstijl te verbeteren. De keuken, uitgerust met Gaggenau apparatuur, staat garant voor culinaire uitmuntendheid en functionaliteit. Het solarium biedt een sereen toevluchtsoord om te zonnebaden of sterren te kijken. Voor degenen die op zoek zijn naar innerlijke balans, wacht er een koude duik in de yogastudio buiten, een toevluchtsoord voor mindfulness en meditatie.

Met zijn ongeëvenaarde locatie, luxe voorzieningen en eigentijds ontwerp belichaamt dit penthouse duplex het toppunt van elegantie aan de kust. Welkom thuis in een leven van moeiteloze verwennen en tijdloze schoonheid in Estepona's meest begeerde enclave.

Vanuit deze urbanisatie loop je met gemak het oude centrum van Estepona in, waar je kunt genieten van restaurants en alle voorzieningen die het oude centrum te bieden heeft.

Deze urbanisatie ligt direct aan het strand met meer dan 500 meter zeekust, een prachtig uitzicht op Gibraltar en de kust van Afrika en is ontworpen door architect Melvin Villaroel Roldan.

De weelderige en prachtig aangelegde tropische tuinen wonnen Beste Ontwikkeling aan de Costa del Sol en Beste Gemeenschapstuinen. In 2007 werd de urbanisatie bekroond met de Architectural Heritage Prize for Urbanisations of Environmental Interest - de hoogst haalbare onderscheiding van de regering van Andalusië.

Het complex heeft zeven zwembaden, een verwarmd buitenzwembad, zes tennisbanen, vier paddle tennisbanen, 24-uurs beveiliging, sauna, fitness, restaurant-bar-terras aan het strand. Rustig gelegen maar op loopafstand van de stad (10 minuten).

LAAT ONS U VERHUIZEN!



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij vervoer
Privé Terras
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Sauna
Houten vloeren
Barbecue
Restaurant op locatie

Uitzicht

Zeezicht
Garden Views
Pool Bekeken
uitzicht op het strand

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit

CO2 Emission Rating

B

Zonorientatie

South West Orientation

Ligging

Dichtbij haven
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Eerste lijn strandontwikkeling

Meubilering

Volledig gemeubileerd

Beveiliging

Omheind complex
24 -uurs beveiliging

Categorie

Aan zee
Luxe
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Vloerverwarming

Huidige Staat

Uitstekende conditie
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk Parking

Energiebeoordeling

B