



Samostatně stojící vila na prodej v Los Arqueros, Benahavís

5 800 000 €

Reference: R4920778 Bedrooms: 5 Bathrooms: 6 Plot Size: 1 918m² Build Size: 791m² Terrace: 120m²





Costa del Sol, Los Arqueros

Vítejte v této úžasné samostatně stojící vile v prestižní čtvrti Los Arqueros na pobřeží Costa del Sol. Tato nádherná nemovitost, dokonale umístěná na přední straně vyhlášeného golfového hřiště, v sobě spojuje moderní luxus, úchvatný výhled a bezkonkurenční vybavení pro výjimečný životní styl.

Klíčové vlastnosti

Ložnice a koupelny: 5 prostorných ložnic, každá s vlastní koupelnou, plus další koupelna pro hosty pro maximální pohodlí.

Vnitřní a vnější prostory: 791 m² pečlivě navržených interiérů, 120 m² sluncem zalitých teras a nádherně upravený pozemek o rozloze 1 918 m².

Orientace: Orientace: na jih pro maximální využití slunečního světla a panoramatických výhledů.

Bezkonkurenční výhled

Vychutnejte si nádherný výhled na Středozemní moře, majestátní hory, svěží golfovou zeleň a svou soukromou zahradu a bazén, které vytvářejí klidnou a luxusní atmosféru.

Moderní komfort a design

Prostorné otevřené interiéry s centrálním vytápěním, klimatizací a útulným krbem.

Nejmodernější vybavení: Soukromý výtah, domotický systém, WiFi a dvojitá okna zajišťují moderní pohodlí a komfort.

Zábava a relaxace: Soukromá terasa, snadno udržovatelná zahrada a šumivý bazén jsou ideální pro zábavu nebo odpočinek.

Další vybavení: K dispozici je suterén, ubytování pro personál, technická místnost a dostatek úložných prostor.

Prvotřídní poloha

Tato vila se nachází v exkluzivní urbanizaci a nabízí dokonalou kombinaci soukromí a blízkosti. Blízko golfových hřišť, pulzujícího centra města a klidných lesů, lokalita vychází vstříc relaxaci i aktivitě.

Bezpečnost a zabezpečení

Uzavřený komplex: Nachází se v zabezpečeném uzavřeném komplexu s nepřetržitou ostrahou.

Pokročilé bezpečnostní systémy: Včetně poplašného systému a vstupního telefonu pro větší klid.

Parkování a služby

Parkoviště: Na parkovišti je k dispozici bezplatné parkování: Soukromá garáž s místem pro více vozidel.

Komunální služby: garážové stání: Připraveno s elektřinou, pitnou vodou, telefonem a plynovou přípojkou.

Elegantní životní styl

Ať už hledáte trvalé bydlení, rekreační dům nebo vysoce výnosnou investici, tato vila je vzácnou příležitostí vlastnit kousek ráje v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Costa del Sol.

Nenechte si ujít příležitost učinit tuto luxusní vilu svou vlastní. Kontaktujte nás ještě dnes pro více informací nebo si domluvte soukromou prohlídku!



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Výtah
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Dvojité zasklení
Vestavěné skříně
Wifi
Pokoj
Domotics
Ubytování zaměstnanců

Suterén

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický
Zahrada
Bazén
Golf
Bazén
Soukromé
Zahrada
Soukromé
Snadná údržba

Utility

Elektřina
Pitná voda
Telefon
Plyn

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu
Urbanizace
Poblíž města
Frontline Golf
Blízko lesa

Nábytek

Volitelný
Zabezpečení
Gated Complex
24hodinová bezpečnost
Alarmový systém
Vstupní telefon

Kategorie

Holiday Homes
Golf
Luxus

Kontrola klimatizace

Klimatizace
Krb
Ústřední topení

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Parkoviště

Garáž
Soukromé