



# Samostatně stojící vila na prodej v Los Monteros, Marbella

3 999 000 €

Reference: R4874473    Bedrooms: 4    Bathrooms: 4    Plot Size: 799m<sup>2</sup>    Build Size: 381m<sup>2</sup>    Terrace: 491m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Los Monteros

Tato nádherná vila se nachází v prestižní čtvrti Los Monteros, jen pár minut chůze od sluncem zalitého pobřeží, a představuje vynikající kombinaci sofistikovanosti, panoramatického výhledu a blízkosti všech vymožeností.

V pečlivě upravené zahradě se nachází úžasný vyhřívaný bazén.

V přízemí vily se nachází obývací pokoj s jídelnou a krbem, samostatná kuchyň, toaleta pro hosty a přístup k bazénu. Vytápění prostřednictvím vodních radiátorů poháněných plynem spolu s klimatizačním systémem.

První patro: 2 prostorné ložnice se společnou koupelnou.

Druhé patro: 1 ložnice s vlastní koupelnou + 1 obrovský hlavní apartmán s balkonem o rozloze 20 m<sup>2</sup> s výhledem na bazén a hory.

Třetí patro: 1: Třetí patro: vystoupejte po schodech na vyvýšené podlaží s krásnou terasou o rozloze 30 m<sup>2</sup>, kde si můžete vychutnat výhled na moře a hory a zároveň si vychutnat drink.

Mezi podlažími -1: Parkoviště pro 2 auta, vinný sklípek a prádelna.

Podlaží -1: Sauna.



## Features:

### Funkce

Zakrytá terasa  
Poblíž přepravy  
Soukromá terasa  
Skladovací místnost  
Koupelna  
Mramorové podlahy  
Dvojitě zasklení  
Vestavěné skříně  
Sauna

Pokoj

Jacuzzi

### Pohledy

Moře  
Hora  
Panoramatický  
Zahrada  
Bazén

### Bazén

Vyhřívavý  
Soukromé

### Zahrada

Soukromé

### Kategorie

Beachfront  
Luxus

### Orientace

Jihovýchod

### Nastavení

Pláž  
Blízko golfu  
Blízko obchodů  
V blízkosti škol  
Beachfront

### Nábytek

Plně zařízený  
Volitelný

### Zabezpečení

24hodinová bezpečnost  
Alarmový systém  
Vstupní telefon

### Kontrola klimatizace

Klimatizace

### Stav

Dobrý  
Vynikající  
Nedávno zrekonstruované  
Nedávno zrekonstruovaný

### Kuchyně

Plně namontované  
Částečně namontováno

### Parkoviště

Soukromé