



Vrijstaande Villa te koop in The Golden Mile, Marbella

2.100.000 €

Referentie: R4637290 Slaapkamers: 8 Badkamers: 6 Plotgrootte: 1.282m² Perceelgrootte: 790m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Deze charmante villa met veel potentieel is genesteld in de prestigieuze en zeer gewilde wijk Rocío de Nagüeles, gelegen aan Marbella's illustere Golden Mile. Het heeft een uitzonderlijke locatie, is omgeven door een overvloed aan voorzieningen en ligt op slechts 5 minuten rijden van het strand, het stadscentrum en het beroemde Puerto Banús.

Bij binnenkomst in deze uitgebreide woning word je begroet door een ruime hal die leidt naar een royale slaapkamer, gevolgd door een andere slaapkamer met een ensuite badkamer en sauna. Daarnaast is er op dit niveau een ruime woon-eetkamer en een grote, volledig ingerichte en uitgeruste keuken. De hoofdverdieping wordt gecompleteerd door een extra slaapkamer en badkamer.

De begane grond biedt ruime leefruimtes en meerdere eethoeken, samen met nog eens vier slaapkamers en ruime bergruimtes.

Een hoogtepunt van dit huis is de privétuin met een overdekte zithoek en een zwembad, waardoor een idyllische ruimte ontstaat om familie en vrienden te ontvangen.

Met zijn karakteristieke kenmerken en toplocatie is deze villa een uitzonderlijke investeringskans. Met een immense charme en potentieel, samen met tal van mogelijkheden voor renovatie, staat het als een uniek juweeltje in een benijdenswaardige omgeving.



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras

Zonorientatie

zuiden

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Vooraf geïnstalleerde A/C

Koude A/C

Warme A/C

Open haard

Centrale verwarming

Vloerverwarming

Vloerverwarming Badkamers

Meubilering

Ongemeubileerd

Huidige Staat

Renovatie nodig

Vereist Restauratie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Beveiliging

Omheind complex

Elektrische rolluiken

Deurbel met intercom

Kluis

Categorie

Investering

Bestaande bouw

Parkeergelegenheid

garage

More Than One

Voorzieningen

Elektriciteit

Drinkwater

Telefoon

Gas

Fotovoltaïsche zonnepanelen

Zonne-energie water verwarming