



Vrijstaande Villa te koop in Marbesa, Marbella

2.150.000 €

Referentie: R4745782 Slaapkamers: 6 Badkamers: 5 Plotgrootte: 900m² Perceelgrootte: 431m² Terras: 200m²





Costa del Sol, Marbesa

Ontdek je oase in Marbella! Deze prachtige villa, gelegen in een van de meest exclusieve wijken van de stad, biedt je een ongeëvenaarde ervaring van luxe en comfort.

Met een perceel van 895 m² gelegen naast de prachtige Dunas de Artola, geeft dit huis je de mogelijkheid om op slechts een paar meter van het strand te wonen, omgeven door natuur en rust.

Het huis, verdeeld over twee verdiepingen, heeft een prachtig ontwerp en ruime ruimtes voor het hele gezin. Op de eerste verdieping verwelkomt een elegante ontvangsthall je bij 3 tweepersonsslaapkamers en 2 complete badkamers, waarvan één en suite. De indrukwekkende woon-eetkamer, met directe toegang tot een spectaculaire veranda met uitzicht op de duinen, nodigt je uit om te ontspannen en te genieten van onvergetelijke momenten. Rechts van de woonkamer bevindt zich een volledig uitgeruste aparte keuken met een grote bijkeuken die gemak garandeert voor je bijeenkomsten en feesten.

Vanaf de veranda op de eerste verdieping heb je direct toegang tot het zwembad en de barbecueplaats, uitgerust met een eigen badkamer. Deze speciale hoek wordt de favoriete plek om te genieten met familie en vrienden.

De begane grond beschikt over een extra ruime woonkamer en nog eens 3 tweepersonsslaapkamers, allemaal met toegang tot 2 complete badkamers, waarvan een en suite. Bovendien heeft het huis een onafhankelijke auto-ingang die leidt naar een overdekte garage met ruimte voor 2 auto's, die alle comfort biedt die je nodig hebt.

Mis de kans niet om van deze villa je nieuwe thuis in Marbella te maken. Neem contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging te plannen!

In overeenstemming met Decreet 218/2005 van 11 oktober van de Junta de Andalucía zijn in de aangeboden prijs niet de kosten inbegrepen die voortvloeien uit de aankoop van het onroerend goed (ITP, notariskosten, registratie, beheer en andere kosten die inherent zijn aan de aankoop).



Kenmerken:

Extra's

Inbouwkasten

Barbecue

Uitzicht

Zeezicht

Garden Views

Pool Bekeken

binnenplaats Bekeken

Zwembad

private Pool

Parkeergelegenheid

garage

overdekte parkeerplaats

More Than One

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dicht bij strand

Dichtbij zee

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Voorzieningen

Elektriciteit

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Tuin

private Garden

Makkelijk te onderhouden tuin

Categorie

Aan zee