



Vrijstaande Villa te koop in El Rosario, Marbella

2.950.000 €

Referentie: R4747489 Slaapkamers: 5 Badkamers: 5 Plotgrootte: 1.065m² Perceelgrootte: 323m² Terras: 250m²





Costa del Sol, El Rosario

PRACHTIGE MODERNE VILLA MET PANORAMISCH ZEEZICHT IN EL ROSARIO, MARBELLA OOST.

BETALING IN CRYPTOVALUTA GEACCEPTTEERD

Welkom bij je toekomstige familieverblijf of het perfecte vakantiehuis om volop te genieten van het mediterrane leven en het meest verbazingwekkende mediterrane uitzicht.

Naast het uitzicht op zee is het grootste kenmerk van deze villa zonder twijfel de ligging in El Rosario, een gesloten woonwijk aan de oostkant van Marbella met de beste zandstranden, de beroemdste strandclubs en restaurants waar je heerlijk kunt eten van heel Marbella. Dit alles op slechts een paar minuten rijden van het historische centrum van Marbella en het glorieuze Puerto Banus.

Bij binnenkomst op de begane grond ontdekken we een grote open woon- en eetkamer met een aangrenzende volledig ingerichte keuken, een gastenslaapkamer en suite, gastentoilet en een prachtig buitenterras met onovertroffen zeezicht.

Op de bovenverdieping zijn er 2 extra gastenslaapkamers en suite, die een comfortabel toevluchtsoord bieden voor gasten of familie.

De centrale hoofdslaapkamer met terras biedt een aparte kast en een grote badkamer, en geniet in elk van zijn ruimtes van een fantastisch uitzicht op zee.

De villa heeft ook een groot boventerras met jacuzzi, chill out en panoramisch uitzicht op de zee en de bergen.

Het lagere zwembad/tuin niveau is gewijd aan ontspanning en wellness, met een grote open entertainmentruimte, een fitnessruimte, een home cinema ruimte, een grote berging en een onafhankelijk studio-appartement met aparte ingang voor personeel of gasten.

Vanaf dit niveau stappen we uit op de prachtige tuin en het zwembad met zijn "chiringuito" ruimte om te chillen of buiten zomerfeesten te vieren.

Deze villa biedt ongeëvenaard comfort, zoals vloerverwarming, airconditioning, tuinverlichting en een geavanceerd alarmsysteem om een heiligdom van rust en veiligheid te creëren.

Er is een buitenparkeerplaats voor 4 auto's.

Deze eigentijdse villa in El Rosario is niet zomaar een huis, het is een ervaring!

Met zijn geraffineerde ontwerp en perfecte adres is dit de eerste keuze voor veeleisende kopers die op zoek zijn naar een leven vol mediterrane luxe en comfort.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privé Terras
Berging
Ensuite badkamer
Inbouwkasten
Speelzaal
Jacuzzi
Kelder

Uitzicht

Zeezicht
Mountain Bekeken
Weids

Zwembad

private Pool

Tuin

private Garden

Zonorientatie

zuiden

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dicht bij winkels
Dichtbij scholen
Meubilering
Volledig gemeubileerd
Parkeergelegenheid
garage
private Parking
More Than One

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Categorie

Luxe