



Samostatně stojící vila na prodej v El Rosario, Marbella

2 950 000 €

Reference: R4747489 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 1 065m² Build Size: 323m² Terrace: 250m²





Costa del Sol, El Rosario

NÁDHERNÁ MODERNÍ VILA S PANORAMATICKÝM VÝHLEDEM NA MOŘE V EL ROSARIO, MARBELLA VÝCHOD.

PLATBA V KRYPTO MĚNÁCH PŘIJATA

Vítejte ve svém budoucím rodinném sídle nebo dokonalém prázdninovém domě, kde si můžete naplno užívat středomořského bydlení a nejúžasnějších výhledů na Středozemní moře.

Kromě výhledu na moře je největší předností této vily bezpochyby její poloha v El Rosario, což je uzavřená rezidenční čtvrť ve východní části Marbelly s nejlepšími písčnými plážemi, nejznámějšími plážovými kluby a vybranými restauracemi z celé Marbelly. To vše jen pár minut jízdy od historického centra Marbelly a slavného Puerto Banus.

Při vstupu na úrovni hlavního patra objevíme velký otevřený obývací a jídelní prostor s přílehlou plně vybavenou kuchyní, jednu ložnici pro hosty s vlastní koupelnou, toaletu pro hosty a úžasnou venkovní terasu s bezkonkurenčním výhledem na moře.

V horní úrovni se nacházejí další 2 ložnice pro hosty s vlastní koupelnou, které poskytují pohodlné útočiště pro hosty nebo rodinu.

Centrální hlavní ložnice s terasou nabízí samostatnou šatnu a velkou koupelnu a v každém ze svých prostorů se těší fantastickému výhledu na moře.

Vila má také velkou horní terasu s vířivkou, chill outem a panoramatickým výhledem na moře a hory.

Spodní úroveň s bazénem/zahradou je věnována volnému času a wellness a nabízí velkou otevřenou zábavní místnost, tělocvičnu, místnost s domácím kinem, velkou skladovací místnost a samostatnou garsoniéru se samostatným vchodem pro personál nebo hosty.

Z této úrovně vyjdeme do krásné zahrady a k bazénu s prostorem "chiringuito" pro chill out nebo venkovní letní oslavy.

Tato vila zajišťuje bezkonkurenční komfort, jako je podlahové vytápění, klimatizace, zahradní osvětlení a důmyslný poplašný systém, který vytváří útočiště klidu a bezpečí.

K dispozici je venkovní parkovací místo pro 4 auta.

Tato moderní vila v El Rosariu není jen domovem, je to zážitek!

Díky svému sofistikovanému designu a dokonalé adrese je to nejlepší volba pro náročné kupující, kteří hledají skutečný život ve středomořském luxusu a pohodlí.



Features:

Funkce

Zakrytá terasa
Soukromá terasa
Skladovací místnost
Koupelna
Vestavěné skříně
Herní místnost
Jacuzzi
Suterén

Pohledy

Moře
Hora
Panoramatický

Bazén

Soukromé

Zahrada

Soukromé

Orientace

Jižní

Nastavení

Blízko golfu
Blízko obchodů
V blízkosti škol

Nábytek

Plně zařízený

Parkoviště

Garáž
Soukromé
Více než jeden

Kontrola klimatizace

Klimatizace

Stav

Vynikající

Kuchyně

Plně namontované

Kategorie

Luxus