



Vrijstaande Villa te koop in Río Real, Marbella

2.450.000 €

Referentie: R4778482 Slaapkamers: 4 Badkamers: 5 Plotgrootte: 900m² Perceelgrootte: 426m² Terras: 162m²





Costa del Sol, Río Real

Villa te renoveren gelegen in Rio Real urbanisatie, 700 meter van het El Trocadero strand en Rio Real Golf Club House en slechts 4 kilometer van het centrum van Marbella. Het heeft een totaal bebouwd oppervlak van 588 m² op een perceel van 900 m². Gebouwd op een niveau plus een semi-kelderverdieping. Georiënteerd op het oosten. De halve kelderverdieping bestaat uit een gastenappartement verdeeld in woonkamer, slaapkamer, badkamer, keuken, groot terras, berging en garage voor 2 voertuigen. De begane grond bestaat uit een hal, een grote woon-eetkamer van 65 m² met een open haard met toegang tot terrassen, een grote keuken van 25 m² met toegang tot een terras, een tweede onafhankelijke eetkamer met 35 m² oppervlakte met toegang tot terrassen, 3 slaapkamers, 3 badkamers waarvan twee en suite en gastentoilet, sauna, terrassen en veranda's. Airconditioning. Zwembad.

Villa, Río Real, Costa del Sol.

4 Slaapkamers, 5 Badkamers, Gebouwd 426 m², Terras 162 m², Tuin / Perceel 900 m².

Locatie : Dichtbij Golf, Dichtbij Haven, Dichtbij Zee, Dichtbij Stad, Dichtbij Scholen, Dichtbij Bos, Dichtbij Jachthaven, Urbanisatie.

Oriëntatie : Oosten.

Staat van onderhoud : Goed.

Zwembad : Privé.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Open haard.

Uitzicht : Bergen, Golf, Tuin, Zwembad.

Kenmerken : Overdekt Terras, Ingebouwde Kledingkasten, Dichtbij Transport, Privé Terras, Sauna, Berging, Bijkeuken, Ensuite Badkamer, Personeelsaccommodatie.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Privé.

Beveiliging : Omheind complex, Ingangstelefoon, Alarmsysteem.

Parkeren : Garage, meer dan een, prive.

Nutsvoorzieningen : Electriciteit, Drinkbaar water.

Categorie : Golf.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras

Nabij vervoer

Privé Terras

Berging

Ensuite badkamer

Inbouwkasten

Sauna

Bijkeuken

Personeel accommodatie

Uitzicht

Mountain Bekeken

Garden Views

Pool Bekeken

Golf Bekeken

Zwembad

private Pool

Beveiliging

Omheind complex

Alarmsysteem

Deurbel met intercom

Categorie

Golf

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Dichtbij golfbaan

Dichtbij haven

Urbanisatie

Dichtbij zee

Dichtbij stad

Dichtbij scholen

Dichtbij bos

Dichtbij jachthaven

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage

private Parking

More Than One

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Open haard

Huidige Staat

Goede conditie

Tuin

private Garden

Voorzieningen

Elektriciteit

Drinkwater