



Egyedi villa eladó Nueva Andalucia, Marbella, Spanyolország

2.490.000 €

Reference: R4152514 Bedrooms: 5 Bathrooms: 5 Plot Size: 950m² Build Size: 363m² Terrace: 48m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Nemrégiben felújított villa, amely egy zárt és őrzött urbanizációban található, a Las Brisas Golf területén, Nueva Andalucía, Marbella, sok karakterrel és személyiséggel.

Ez a villa egy közel 1000 m²-es telken helyezkedik el, és 5 hálószobát, 4 fürdőszobát és egy vendég WC-t kínál. Valóban nagyon világos, nagy és számos ablakkal, mikrocement és fa padlóval, látható kőfalakkal és a közelmúltbeli felújítás egyéb szép részleteivel.

A főszinten egy nagy nappali két szobára osztva és kandallóval, egy különálló étkező, amely a teraszra és a medence területére vezet, egy elegáns konyha sziget formátummal és Siemens és Neff készülékekkel, külön mosókonyhával. Továbbá ezen az emeleten egy hálószobai lakosztály, egy vendég WC és egy tárolóhelyiség.

A felső szinten egy nagyméretű fő hálószoba, fa mennyezettel és padlóval, valamint tengerre néző kilátással, egy nagyon nagy fürdőszobával, káddal és zuhanyzóval ellátott fürdőszobával. Egy másik en-suite hálószoba és két másik hálószoba, amelyek osztoznak egy fürdőszobán, valamint egy nagy teraszon, amely szinte körülveszi az emeletet, gyönyörű távoli kilátással a tengerre és a hegyekre.

A kertben találunk egy emelt pavilont az al fresco étkezéshez és a kellemes grillezéshez. Nagyvonalú méretekkel rendelkező úszómedence és jól gondozott növények és fák. Egy garázs hely.

A villa egy mindössze 34 egyedi villából álló zárt közösségben található, portaszolgálattal és 24 órás biztonsággal. Mindössze két percre a Golf Las Brisas és az Aloha Golf, valamint 5 percre Nueva Andalucía összes szolgáltatásától.



Features:

Features

Fedett terasz
Magán terasz
Műholdas tv
Fürdőszoba
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Fapadló
Barbeque

Views

Tenger
Hegy
Panorámás

Pool

Magán

Parking

Magán

Orientation

Déli

Setting

Közel a golfhoz
Közel a kikötőhöz
Boltok közelében
Közel a városhoz
Az iskolák közelében

Garden

Magán

Climate Control

Légkondicionálás
Kandalló

Condition

Kiváló

Security

Kapuált komplexum
24 órás biztonság
Riasztó rendszer
Elektromos redőnyök
Telefonbejáratú telefon