



Önálló villa eladó Elviria, Marbella

1.645.000 €

Reference: R4059655 Bedrooms: 5 Bathrooms: 6 Plot Size: 518m² Build Size: 334m² Terrace: 91m²





Costa del Sol, Elviria

HELY, HELY, HELY, HELY. Ez a lakás elhelyezkedése egy abszolút ajándék, mindössze 50 méterre a homokos Elviria strandoktól, a legelbűvölőbb strandbárok mellett, pl. "La Plage de Casanis", 5 * hotel strandklubok; hagyományos chiringuitos az igazi andalúziai ízekkel, és mindez a kényelem és szolgáltatások bőségével, mint például gyógyszertár, iskolák, szupermarketek stb. ... minden, amire szükség lehet, hogy állandó otthonként vagy nyaralóingatlanként éljen. Ez a független villa telek 518 négyzetméter, a közelmúltban felújított a legmagasabb színvonalon mind az építőanyagok és az építés, a figyelem a részletekre (az egész villamosenergia-rendszer frissült és javult, cseréje az összes villanyvilágítás eszközök, új A / C gépezet a földszinten, változások az elrendezés a lépcső az alagsorban, hogy hozzon létre egy új szoba és a bőséges különböző fejlesztések történtek ezek a felújítási munkák); a ház növeli a 334sqm épített plusz egy 43sqm részben fedett terasz és egy földszinti veranda 48sqm. Végül, egy új medence épült, amely az ingatlanak a hab a tortán. Az otthon az alábbiak szerint oszlik meg: Az előszoba hozzáférést biztosít egy tágas nappalihoz, amely a teraszra nyílik, és csatlakozik az étkezőhöz és a nyitott konyha szigetével. Emellett egy hálósoba fürdőszobával, valamint egy vendég mellékhelyiséggel. Az első emeleten három teljes hálósoba saját fürdőszobával, mindegyikük kívülre néz. Az alagsorban helyiség 4-5 autó számára, irodahelyiség/hálósoba, mosókonyha, fürdőszoba és tárolóhelyiség. Az ingatlanhoz saját kút tartozik. Az elhelyezkedés és a tulajdonságok miatt ez egy bölcs befektetés állandó otthonnak vagy nyaralónak, óriási potenciállal az üdülési bérbeadásra.



Features:

Features

Fedett terasz
Magán terasz
Fürdőszoba
Márványpadló
Dupla üvegezés
Felszerelt szekrények
Segédszoba

Views

Tenger
Panorámás
Kert
Strand

Pool

Magán

Garden

Magán
Könnyű karbantartás

Utilities

Villamosenergia
Iszható víz
Telefon

CO2 Emission Rating

D

Orientation

Déli

Setting

Tengerparti
Közel a golfhoz
Urbanizáció
A tenger közelében
Boltok közelében
Az iskolák közelében

Furniture

Választható

Security

Kapuált komplexum
Riasztó rendszer

Category

Üdülési házak
Beruházás
Luxus
Vízszinteladás
Kortárs

Climate Control

Légkondicionálás

Condition

Kiváló
Nemrégiben felújították

Kitchen

Teljesen felszerelt

Parking

Földalatti
Több mint egy

Energy Rating

E