



## Penthouse Duplex na prodej ve Zlaté míli, Marbella

2 300 000 €

Reference: R4409695 Bedrooms: 4 Bathrooms: 5 Build Size: 265m<sup>2</sup> Terrace: 145m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, The Golden Mile

Luxusní 4lůžkový mezonetový penthouse s jižní orientací a výhledem na moře v prvotřídní lokalitě. K vybavení patří klimatizace (studená/teplá), podlahové vytápění v celém bytě, mramorové podlahy, plně vybavená kuchyň a nádherný krb. K dispozici je také interkom a alarm. Výhodou tohoto výjimečného penthouse je vířivka a 2 soukromá podzemní parkovací stání a skladovací místnost.

S privilegovanou polohou: S výhodným umístěním: naproti restauraci La Meridiana, v srdci Zlaté míle, přímý výjezd na obchvat Marbelly (exit 181 B dálnice A7 Nagüeles), vedle Puente Romano. Pouhých 900 metrů od pláže. Tři minuty od Puerto Banús a pět minut od Marbelly a deset minut od 8 golfových hřišť. A se zastávkou školního autobusu v těsné blízkosti se spojí do všech škol v Marbelle a okolí. V blízkosti zbytku světa. Přímý přístup na dálnici znamená, že mezinárodní letiště v Malaze je vzdáleno pouhých 40 minut jízdy.

To vše dělá z "Lomas de Rey" privilegované místo pro život a odpočinek.



## Features:

### Funkce

Výtah  
Poblíž přepravy  
Soukromá terasa  
Skladovací místnost  
Koupelna  
Mramorové podlahy  
Vestavěné skříně  
Solárium  
Jacuzzi

### Pohledy

Moře  
Hora  
Zahrada  
Bazén

### Bazén

Komunální

### Zahrada

Komunální

### Kategorie

Holiday Homes  
Luxus  
Další prodej

### Orientace

Jižní  
Jihovýchod

### Nastavení

Blízko golfu  
Blízko přístavu  
Urbanizace  
Blízko moře  
Poblíž města  
V blízkosti škol

### Nábytek

Plně zařízený

### Zabezpečení

Gated Complex  
24hodinová bezpečnost

### Kontrola klimatizace

Klimatizace  
Krb

### Stav

Dobrý

### Kuchyně

Plně namontované

### Parkoviště

Podzemí  
Soukromé  
OTEVŘENO